

0/10 Načrt krajinske arhitekture

investitor

MESTNA OBČINA VELENJE

naziv naloge

PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU
VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE
OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE.
(vzdrževalna dela)

vrsta naloge

PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA IZVEDBO GRADNJE –
vzdrževalna dela

identifikacijska označba projekta

KF/122/2024

identifikacijska označba načrta

KF/122/2024-PZI(KA)

vrsta načrta

NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE

številčna oznaka načrta

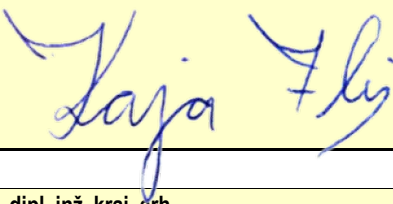

0_10

datum

juilij 2025

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE (vzdrževalna dela)
kratek opis gradnje	Dodajanje urbane opreme (korita, klopi, koši, mize, stoli in senčniki) ter dodatna zasaditev v po projektu predvidenih koritih.
VRSTE GRADNJE	<input type="checkbox"/> NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input type="checkbox"/> NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	<input type="checkbox"/> REKONSTRUKCIJA
	<input type="checkbox"/> SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	<input type="checkbox"/> ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	<input type="checkbox"/> LEGALIZACIJA
	<input type="checkbox"/> MANJŠA REKONSTRUKCIJA
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI	
vrsta dokumentacije	PZI - krajinska arhitektura
številka projekta	KF/122/2024-PZI(KA)
PODATKI O NAČRTU	
strokovno področje načrta	10 Načrti s področja krajinske arhitekture
naziv načrta	Načrt krajinske arhitekture
številka načrta	KF/122/2024-PZI(KA)
datum izdelave	jul.25
datum spremembe	
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	OBLIKOVANJE Z NARAVO, KRAJINSKO ARHITEKTURNO SVETOVANJE IN OBLIKOVANJE, KAJA FLIS S.P.
naslov	Gubčeva 3, 3320 Velenje
odgovorna oseba projektanta načrta	Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA	
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.
identifikacijska številka	PKA ZAPS 2283
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA
IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA,
KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	OBLIKOVANJE Z NARAVO, KRAJINSKO ARHITEKTURNO SVETOVANJE IN OBLIKOVANJE, KAJA FLIS S.P.
naslov	Gubčeva 3, 3320 Velenje
odgovorna oseba projektanta načrta	Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.

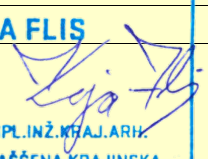
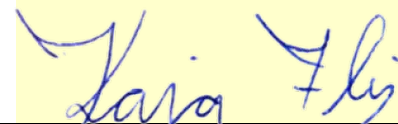
IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščen strokovnjak	Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	PZI - Vzdrževalna dela
strokovno področje načrta	10 Načrti s področja krajinske arhitekture
naziv načrta	Načrt krajinske arhitekture
številka načrta	KF/122/2024-PZI(KA)
datum izdelave	jul.25

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak	Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.	<div><div>KAJA FLIS</div><div></div><div>UNIV.DIPL.INŽ.KRAJ.ARH.</div><div>POOBLAŠČENA KRAJINSKA ARHITEKTA</div><div>PKA ZAPS 2283</div></div>
identifikacijska številka	PKA ZAPS 2283	
podpis pooblaščenega strokovnjaka		
odgovorna oseba projektanta načrta	Kaja Flis, univ. dipl. inž. kraj. arh.	<div></div>
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		

KAZALO VSEBINE NAČRTA

Obrazec 1C: Naslovna stran načrta

Obrazec 2C: Izjava projektanta načrta in pooblaščenega strokovnjaka, ki je izdelal načrt v PZI

A/ TEHNIČNO POROČILO VODILNEGA NAČRTA / NAČRTA KRAJINSKE ARHITEKTURE

1.	UVOD	5
1.1.	NAMEN	6
1.2.	DOSEDANJE AKTIVNOSTI.....	6
1.3.	SPLOŠNO.....	6
1.4.	SKLADNOST PROJEKTA Z RAZPISNO DOKUMENTACIJO	6
1.5.	SKLADNOST PROJEKTA S PROSTORSKIMI AKTI	7
2.	OBSTOJEČE STANJE.....	8
3.	OPIS REŠITVE	10
3.1.	IZHODIŠČA UREDITVE OBMOČJA	10
3.2.	OPIS KONCEPTA UREDITVE	10
3.3.	OPREMA	11
3.4.	ZASADITEV	14
3.4.1	<i>Izvedba zasaditve</i>	<i>15</i>
3.4.2	<i>Kakovost sadik in splošni pogoji saditve</i>	<i>16</i>
3.4.3	<i>Pogoji za prevzeme, skladiščenje, vzdrževanje in garancija</i>	<i>18</i>
3.4.4	<i>Vzdrževanje zasaditev in nadzor</i>	<i>21</i>
3.4.5	<i>Izbor rastlinskih vrst.....</i>	<i>21</i>
3.4.5.1	<i>Drevesa.....</i>	<i>22</i>
3.4.5.2	<i>Popenjavke.....</i>	<i>23</i>
3.4.5.3	<i>Trajnice.....</i>	<i>24</i>

B/ PRILOGE

Pridobljeni in soglasje pogoji ZVKDS OE Celje št. 35108-01872017-93, z dne 26.5.2025
Vizualizacije

C/ PROJEKTANTSKI POPIS DEL IN MATERIALOV

D/ GRAFIČNI PRIKAZI

- 1: OBSTOJEČE STANJE Z OZNAČENIM OBMOČJEM OBRAVNAVE
- 2: OBSTOJEČE STANJE - INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU CESTE
- 3: OBSTOJEČE STANJE - INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU DVORIŠČA / TRGA
- 4: SITUACIJA NOVIH POSEGOV: umeščanje dodatne opreme in zasaditve
- 5: SITUACIJA ZASADITVE
- 6: KOTIRANA SITUACIJA NOVIH POSEGOV
- 7: DETAJLI GRED ŠT. 2, 3 in 6
- 8: DETAJLI GRED ŠT. 1, 4 in 5
- 9: DETAJLI GREDE ŠT. 7 in OBODA ZA ZBIRALNIH ZA METEORNA VODO
- 10: DETAJL ZASADITVE DREVESA V KORITO

A/

TEHNIČNO POROČILO NAČRTA KRAJINSKE ARHITEKTURE

1. UVOD

Načrt krajinske arhitekture zajema preureditev dvorišča v starem mestnem jedru Velenja za zagotovitev osenčenja in dodatne ozelenitve z elementi zelene infrastrukture. Združuje potrebne tehnične elemente z oblikovalskimi ter upošteva pogoje Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije OE Celje (Glej priloge!). Projekt obravnava dopolnitev ureditve obstoječega objekta (dvorišče v javni uporabi) na zemljiščih št. 3017/4, 3140/2, 3589/32 in 3597/4 k.o. 964 Velenje. Skupna površina preureditve je 1000 m². Območje je infrastrukturno urejeno. Kompletna infrastruktura se je na novo uredila v sklopu Revitalizacije Starotrškega jedra, ki je potekala po letu 2021.

S tem projektom se na obravnavnem območju ohranjajo obstoječi tlakovan teren, sadilna jama obstoječega drevesa, klopi, koši, korito za zasaditev drevesa, pergola za zeleno steno na JV in vsa zasaditev. Po projektu se predvideva dopolnitev ureditve obstoječega dvorišča, in sicer: dodatna zasaditev obstoječe pergole ter sanacija korita za popenjavke, ozelenitev fasade stavbe na JZ dvorišča, dodajanje novih korit z vegetacijo (trajnice in drevesa), odstranitev proda, ki je uporabljen kot zastirka in njegova nadomestitev s trajnicami in naravno organsko zastirko in ostale urbane opreme (koši, senčniki, stoli, mize) ter umestitev zbiralnika za vodo.

Po tem projektu dodana oprema bo izhajala iz obstoječega načina oblikovanja opreme in talnih površin ter materialov obstoječe opreme. Vsi po projektu predvideni posegi bodo v obstoječi prostor umeščeni tako, da ne bodo posegali v tlakovano površino, spreminjali obstoječe opreme in se bodo oblikovno in materialno prilagajali obstoječi postavitvi. Preureditev dvorišča, ki je predvidena s tem projektom se lahko izvaja fazno.

Dvorišče bo omogočalo rabo različnim generacijam in interesnim skupinam ter nudilo možnosti različne rabe (sproščanje, igra, druženje ...). Z dodano opremo in vegetacijo bo na trgu več sence, prostor pa zato nekoliko hladnejši. Z umeščanjem korit tudi ob vhode bližnjih stavb bomo na območje prinesli dodatno ozelenitev, domačnost in mehko ter omejili možnost parkiranja.

1.1. NAMEN

Investitor (ki je hkrati naročnik) želi preurediti obstoječe dvorišče, ki v spomladanskih in jesenskih mesecih nudi prijetno okolje za druženje in različne aktivnosti, poleti pa je zaradi pomanjkanja ustrezne zaščite pred soncem prostor, ki lahko postane vroč in manj prijeten za preživljanje časa na prostem. Dodati mu želi tudi dodatno opremo, zasaditev in funkcije, ki bodo prostor še dodatno približale uporabnikom.

1.2. DOSEDANJE AKTIVNOSTI

Obravnavano območje je bilo leta 2022 v sklopu revitalizacije starotrškega jedra v celoti prenovljeno. V sklopu projekta »Republic spaces« so bile izvedene analiza obstoječega stanja obravnavanega prostora ter delavnici z zainteresirano javnostjo. V sklopu delavnic nas je zanimalo predvsem, kaj bi uporabniki obravnavanega območja želeli spremeniti, dodati. Udeleženci so predlagali dodatno ozelenitev, vodni element, sanacijo obstoječe zazelenitve pergole, odstranitev avtomobilov, dodatne klopi in koše, bariero med območjem terase gostinskega lokala in preostalo površino. Načrt v tej projektni dokumentaciji združuje želje uporabnikov dvorišča v Starem Velenju ter pogoje ZVKDS OE Celje (Glej prilogo!).

1.3. SPLOŠNO

Izdelavo ponudb za izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrđita projektant in investitor. V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant. Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor. Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti v potrditev projektantu, naročniku, investitor in predstavniku ZVKDS OE Celje. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (urbana oprema, zasaditev) je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdijo projektant, naročnik, investitor in predstavnik ZVKDS OE Celje.

1.4. SKLADNOST PROJEKTA Z RAZPISNO DOKUMENTACIJO

Projektna dokumentacija, ki obravnava pilotno dvorišče vključuje in obravnava ključne elemente, in sicer:

- Varovanje dediščinskih vrednot:

Projektna rešitev ohranjanja obstoječo ureditev (celovito ureditev, ki zajema urbano opremo, zasaditev, tlakovanje in obnovljene historične fasade), ki je bila izvedena z upoštevanjem pogojev ZVKDS OE Celje. V omenjeno obstoječo ureditev se ne posega. Nova ureditev upošteva pogoje, ki jih je ZVKD OE Celje podal posebej za ta projekt in vključujejo dodajanje urbane opreme in zasaditve zgolj na robovih obravnavanega območja in tako, da ne zastira pogleda na historične fasade. Dodatna ozelenitev je možna zgolj v koritih, in sicer s pomočjo manjših dreves, trajnic in popenjavk.

- Prilagajanje podnebnim spremembam:

Projekt obravnava in vključuje naslednje ukrepe:

- senčenje z uporabo velikih senčnikov in zasaditvijo dreves v velika korita,
- v koritih uporaba specialnega substrata za rast v ekstremnih pogojih. V projektu predlagani substrat dlje časa zadržuje vodo in ima dobro strukturo za razrast korenin.
- upravljanje meteorne vode z zadrževanjem v zbiralnikih za vodo, ki bosta priključena na žleb večstanovanjske stavbe (uporaba za zalivanje na novo zasajenih rastlin),
- uporaba zalivalnih posod, ki zmanjšujejo pogostost zalivanja,
- uvajanje zelene in modre infrastrukture z novimi zasaditvami, umeščanjem zbiralnikov za meteorno vodo in zalivalnih posod,
- zmanjševanje vplivov mestnih toplotnih otokov z dodajanjem vegetacije.

Pri razvoju projekta so se upoštevale smernice projektnih partnerjev s področja dostopnosti, varstva kulturne dediščine, zmanjševanja toplotnih otokov in razvoja zelene infrastrukture v urbanem prostoru.

1.5. SKLADNOST PROJEKTA S PROSTORSKIMI AKTI

Projektna dokumentacija, ki obravnava pilotno dvorišče je skladna s prostorskimi akti Mestne občine Velenje (Uradni vestnik 2/20 in 7/20).

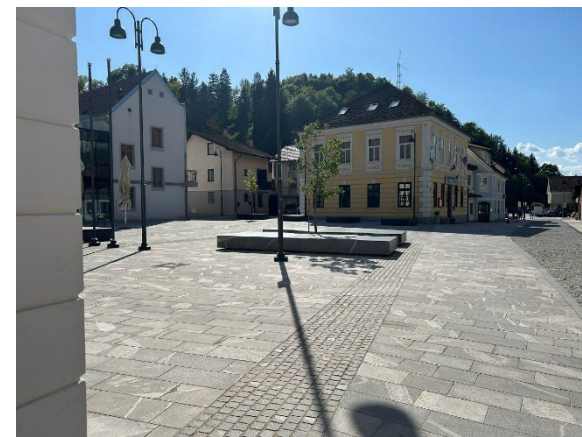
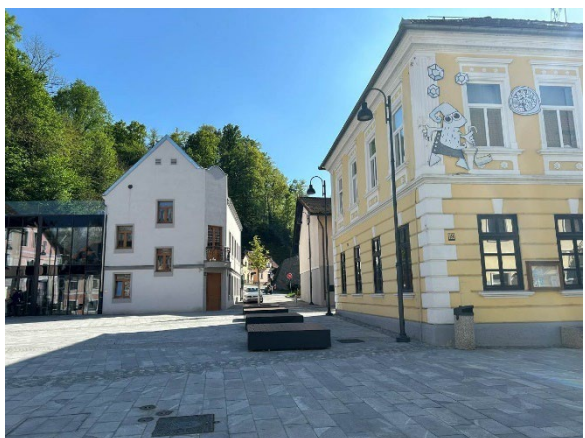
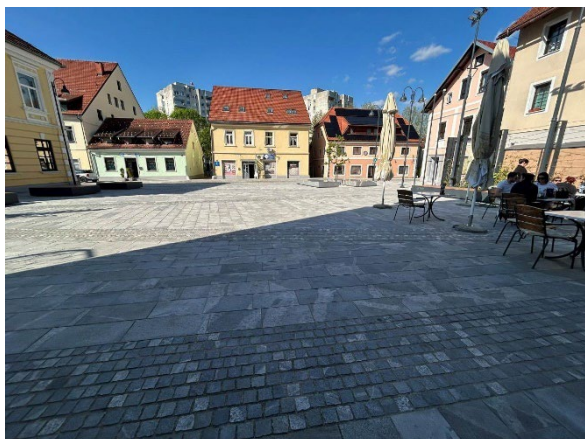
2. OBSTOJEČE STANJE

V tej nalogi obravnavano območje (dvorišče) se nahaja v Mestni občini Velenje, na zemljiški parceli št. 3017/4, 3140/2, 3589/32 in 3597/4 v katastrski občini Velenje (964). Obravnavano območje ureja Odlok OPN MOV (Uradni vestnik 2/20 in 7/20), kjer je obravnavano območje opredeljeno kot stavbno zemljišče (podrobna namenska raba: CU-Centralne dejavnosti - osrednja območja).

Območje dvorišča je z zahodne, južne in vzhodne strani obdano s stavbami. Na severni strani je tlakovana cesta, ki je namenjena pešcem, lokalnemu prometu in dostavi ter je zaprta s potopnimi stebrički. Ob severnem robu ceste so stavbe. Dvorišče je v celoti tlakovano. Pod finalnim tlakom je armirano-betonska plošča. Na skrajnem severovzhodu dvorišča je sadilna jama z lipovcem in dvema granitnima monolitoma. Na vzhodni strani dvorišča so v liniji postavljeni stebri za zastave in luči za javno razsvetljavo. Dolga pergola ob kateri stoji korito z bršljanom in klopjo zaključuje jugovzhodni rob dvorišča. Na jugu je kavarna z letnim vrtom. Na jugozahodu dvorišča je priključek lokalne ceste ter levo manjše dvorišče, ki ga obdajajo tri stavbe. Na zahodni strani dvorišča so v liniji proti severu postavljeni najprej kvadratno korito z magnolijo in nato tri kvadratne klopi / podesti.



Slika 2: Prikaz obstoječega dvorišča / trga na ortofoto posnetku (Vir: PISO).



Slike 3: Fotografija obstoječega stanja dvorišča / trga.

3. OPIS REŠITVE

3.1. IZHODIŠČA UREDITVE OBMOČJA

Pri izdelavi tega projekta so bila upoštevana sledeča izhodišča:

- Omogočiti čim več sence in hladu v poletnih mesecih.
- Zagotoviti sproščujoč prostor za različne dejavnosti in različne starostne skupine.
- Zagotoviti prostor za prireditve, dogodke in druženje.
- Zamenjava vegetacije, ki je v slabem stanju (popenjavke).
- Dodati urbano opremo in vegetacijo.
- Uporaba naravnih materialov.
- Ohranitev vseh obstoječih elementov.
- Pravila zakonodaje.
- Usmeritve določene v projektu RE-PUBLIC SPACES.
- Pogoji ZVKDS OE Celje ter MO Velenje (investitor, naročnik).

3.2. OPIS KONCEPTA UREDITVE

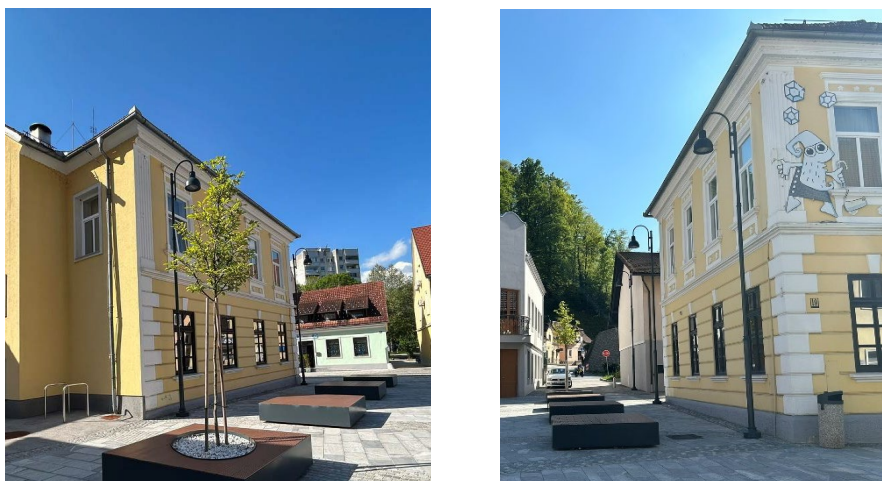
Predlog ureditve dvorišča predvideva ohranitev vseh obstoječih elementov (infrastruktura, tlaki, oprema, vegetacija). Z dodajanjem novih elementov se ne posega v obstoječo ureditev, vendar se jo le dopolni oz. omogoči dodatno zasaditev. Izbor materialov in oblikovanje izhajata iz obstoječega prostora: ortogonalnost, uporaba kovine v barvi antracita, kamnitega tlaka v sivi barvi. Prevladujoči nov element bo vegetacija, ki bo prostor senčila in hladila, čutno popestrila (šumenje, plapolanje, barve, vonji), ustvarjala manjše cone znotraj dvorišča, ga približala naravnemu okolju in pozitivno vplivala na uporabnike dvorišča. Pri urejanju navedenega prostora bodo prevladovali naravni materiali (kovina, vegetacija), ki so v obravnavnem prostoru že prisotni.

Celotno obravnavano območje je varovano kot registrirana nepremična dediščina Velenje-Trško jedro (EŠD 13267). Za projekt revitalizacije starotrškega jedra so bili izdani pogoji ZVKD OE Celje (5108-01872017-93, z dne 26.5.2025). Izdane pogoje prilagamo v prilogah. Pri načrtovanju dopolnitve obstoječe ureditve smo upoštevali pogoje ZVKDS OE Celje. Eden izmed pogojev je bil tudi lokacija umestitve novih elementov, in sicer na rob osrednje površine. S pogoji so bili določeni tudi tip in materiali opreme ter vrsta vegetacije.

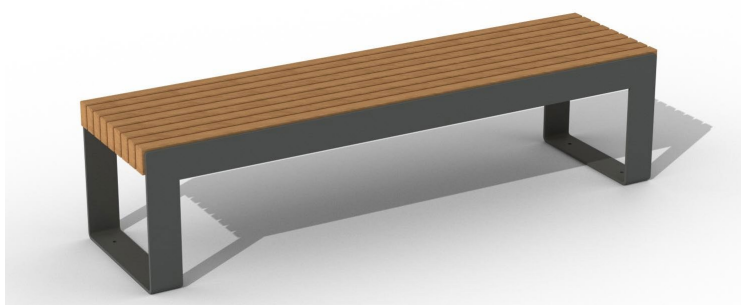
3.3. OPREMA

Obstoječa oprema se ohranja (klopi, koši, nasloni za kolesa). Doda se nova korita, koš za odpadke, klopi, senčnike, mize in stole. Barvno in materialno vsa oprema izhaja iz obstoječe opreme. Tako so vsa na novo predvidena korita, koši za smeti in konstrukcija klopi kovinska (prašno barvan inox), v barvi antracita (Glej detajle!). Tudi konstrukcije za senčenje so kovinske in v barvi antracita, platno pa je v bež barvi. Novi koši bodo kovinski in namenjen ločenemu zbiranju odpadkov (2 prekata). Nove mize in stoli bodo izdelani iz umetne mase in v črni barvi. Na novo predvidena urbana oprema bo umeščana tako, da ne bo motila obstoječih prehodov. Še vedno bo ostalo dovolj prostora za organizacijo dogodkov.

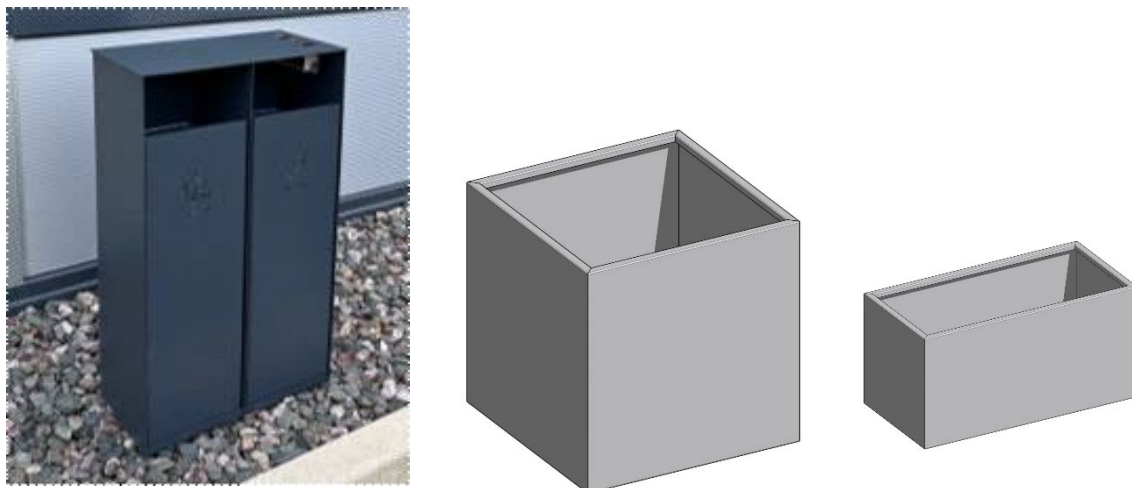
Izbrani materiali morajo biti kvalitetni in namenjeni uporabi na prostem (obdelava površin, spajanje, pritrjevanje na talno površino ...).



Sliki 4: Pri izboru nove urbane opreme materialno in barvno izhajamo iz obstoječe opreme (korita, klopi).



Slika 5: Primeri nove urbane opreme: klop s kovinsko konstrukcijo in lesenim sedalom.



Slike 6: Primeri nove urbane opreme: koš, korita. Tudi korita so predvidena v antracitni barvi!

Vir fotografij: <https://www.atriva-kandelabri.si/trgovina/kos-atriva-tip-ko-55-3/>, <https://www.atriva-kandelabri.si/trgovina/cko-02/>



Slike 7: Primeri nove urbane opreme: črni stoli in mize.

Vir fotografij: <https://www.skerjanc.com/vrtni-stoli-in-mize/stol-paris-r-black>,
<https://www.skerjanc.com/vrtni-stoli-in-mize/zunanja-miza-sky-folding-60x60-black>



Slike 8: Primer senčnika (bež platno, temna kovinska konstrukcija in temen talni nosilec).

Vir fotografije: <https://www.scolaro-parasol.it/gb/telescopic-parasols/7-capri-dark.html>

3.4. ZASADITEV

V novi ureditvi ni raščenega terena, zato se vse zelene površine načrtujejo in vzpostavljajo na novo, in sicer v koritih.

Vegetacijski del je zasnovan tako, da oblikovno in funkcionalno podpira zasnovano ureditev. Njegova primarna funkcija je senčenje dvorišča in prostorov za sedenje. Sekundarna vloga vegetacije je členitev in razmejitev prostora, popestritev prostora s spreminjanjem vegetacije skozi letne čase, dodajanje čutnih učinkov kot npr. vonji, šumi, gibanje (veter), barve, ... Izbrana je vegetacija, ki ne potrebuje veliko vzdrževanja in je prilagojena podnebnim spremembam.

V prihodnosti se lahko, na podlagi izkušenj z obstoječimi zasajenimi rastlinami iz tega projekta in možnostjo vzdrževanja, zasadijo dodatne rastline npr. popenjavke ob zidovih obstoječih objektov, dodatne dišeče rastline, cvetoče trajnice in grmovnice. Vso vegetacijo bo treba nato redno in ustrezno negovati.

Prednostno se sadijo drevesa in trajnice vrst, ki so v slovenskem prostoru pogoste in niso invazivne, z namenom ustvariti čim bolj sonaravno podobo prostora. Hkrati pa je izbor rastlin pogojen z rabo (neškodljivost uporabnikom in odpornost na mehanske poškodbe) in rastnimi pogoji. Izbor drevesnih vrst upošteva rabo in značilnost območja, zato je izbrana vrsta in sorta, ki je odporna na rast v ekstremnih pogojih, bo prostor nežno popestrila s cvetenjem, poleti in jeseni z majhnimi plodovi, nudila rahlo senco ter je enostavna za vzdrževanje.

Vsa korita bodo prostostoječa, kovinska v barvi antracita. Na notranji strani bodo izolirana. Po načrtu je ob drevesih predvidena umestitev zalivalnih vreč, med trajnicami pa mehanskih zalivalnikov (kot npr. Ola posode – glej sliko spodaj). Korita bodo imela ustrezno perforacijo za odvodnjavanje in na dnu drenažno plast. Uporabljen bo ustrezen substrat (Glej popis!). Pogoji za uspešno rast rastlin v koritih bo redno zalivanje, polnjenje mehanskih zalivalnikov ter zalivalnih vreč ter ustrezen kvaliteten substrat. Primer mehanskih zalivalnikov so tradicionalne glinene posode za zalivanje, ki omogočajo počasno in enakomerno oskrbo rastlin z vodo. Delujejo tako, da jih zakopljemo v zemljo med rastline in napolnimo z vodo; porozna glina omogoča, da voda počasi pronica v tla, kar zmanjšuje potrebo po pogostem zalivanju in pripomore k varčevanju z vodo.



Slika 10: Primer mehanskega zalivalnika rastlin.

Vira fotografij: <https://www.bloomling.si/>, <https://www.bahor.si/>

Za zajemanje meteorne vode sta po načrtu predvidena rezervoarja, ki bosta nameščena ob fasado objekta na JV strani dvorišča (za obstoječo zeleno steno). En zbiralnik za vodo bo obdan s kovinskim obodom, ki bo barvno in materialno usklajen s koriti (Glej detajle!). Zbiralnika za vodo bosta priključena na obstoječi žleb z dodano loputo, ki se bo ob napolnitvi zbiralnika sama zaprla in preusmerila tok meteorne vode. Na zbiralnikih bo pipa za uporabo zbrane meteorne vode.



Slika 11: Primer rezervoarja za meteorno vodo. Po tem projektu je predviden tudi kovinski obod, ki bo zakril stranice in vrh rezervoarja.

Vir fotografije: <https://topdom.si/izdelek/zbiralnik-za-vodo-in-dezevnico-cisterna/>

3.4.1 Izvedba zasaditve

Izvedba zasaditve zajema dobavo, dostavo in zasaditev po načrtu predvidenih sadik. V tem poglavju so zajeti tudi pogoji za prevzem, skladiščenje in vzdrževanje rastlin ter garancija.

Izvajalec zasaditve mora delo opraviti strokovno in skladno s projektom PZI in upoštevati vse zahtevane pogoje. Pri izvedbi del je potrebno upoštevati vsaj naslednje standarde:

- SIST DIN 18915-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Zemeljska dela,
- SIST DIN 18916-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Sadike in sajenje,
- SIST DIN 18919-2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Vzdrževanje zelenih površin v obdobju vraščanja,
- Evropski standard za sajenje dreves (2022)¹.

¹ EAS 03:2022. Evropski arboristični standardi (EAS), Delovna skupina »Tehnični standardi pri delu z drevesi (TeST)«, prevod in nacionalna priloga – Slovenija 2023.

3.4.2 Kakovost sadik in splošni pogoji saditve

Zemeljska dela – splošne, minimalne zahteve:

- Pred zasaditvijo se izvedejo pripravljalna dela: v celoti uredi v načrtu predvidena korita in uporabi ustrezen substrat. V koritih s trajnicami je po načrtu predviden 10 cm pas drenažne plasti, v koritih z drevesi pa 20 cm. Uporabi se dobro opran, naravni, nebarvani prod granulacija cca. 3 cm.
- Ukrepi za preprečitev razrasti tujerodnih invazivnih vrst. Pri vseh posegih je treba zagotavljati ukrepe za preprečitev razvoja tujerodnih invazivnih vrst rastlin, rastlin kot sta npr.: zlata rozga - *Solidago gigantea* in japonski dresnik - *Fallopia sp.* ali vnos tujerodnih invazivnih živalskih vrst.

Sadilni material / sadike – splošne, minimalne zahteve:

- Sadike se nabavijo po vrsti, količini in kakovosti ter velikosti, ki so opredeljene v tem načrtu. Želeno je, da je izvor sadik iz iste geografske regije v geografskem območju med Bavarsko in Madžarsko. V primeru, da zaradi objektivnih vzrokov izvajalec ne more nabaviti določene vrste ali kakovosti sadik (če npr. ne obstajajo na tržišču ali če zanje velja fitopatološka prepoved sajenja) mora nabaviti ustrezno nadomestno vrsto sadik, vendar v soglasju s projektantom. Projektant mora napisati pisno soglasje in v njem opredeliti tudi druge značilnosti nadomestnih sadik.
- Pogoji za izbor sadik so višina in število odganjkov oz. oblikovan habitus, zdrave korenine. Kvaliteta sadik je določena v popisu. Pri prevzemu naj sadike ustrezajo vrstni sestavi, velikosti in številu poganjkov oz. naj imajo že oblikovan habitus. Rastline morajo biti vzgojene, embalarane in transportirane v skladu z drevesničarskimi standardi. Potrebno je preprečiti izsušitev rastlin, prav tako je potrebno med transportom paziti, da ne pride do poškodb sadik. Izsušenih, bolnih ali poškodovanih pošiljk rastlin se ne prevzema.
- Izvajalec je dolžan izbrati dobre in zdrave sadike in dati garancijo za tri vegetacijske dobe, pri čemer mu je objektivno priznati dogovorjen procent propadlih rastlin zaradi posebnih rastnih razmer. V tem času je zadolžen za vzdrževanje zasaditve, razen če z investitorjem sklene drugačno pogodbo.

Sajenje – splošne, minimalne zahteve:

- Čas izvajanja posegov, opravljanja dejavnosti ter drugih ravnanj se kar najbolj prilagodi vegetacijski dobi in trenutnim sadilnim razmeram (zadostna vlaga, primerne temperature). Sajenje dreves je treba, če se le da, izvajati v času, ko so rastline v mirovanju, to je od oktobra do aprila. V primeru, da bodo gradbena dela končana v času, ki ni primeren za sajenje (poletje - suša ali zima - zmrzovanje), je treba izvesti pripravljalna dela in saditi kasneje, v primernejšem letnem času. V dogovoru s projektantom in investitorjem se lahko uporabijo sadike v sadilnih loncih, ki se lahko sadijo vse leto.
- Pred saditvijo je potrebno teren ustrezno pripraviti: »izkop jam«, nasutje drenaže in ustreznega substrata, primerne za sajenje izbranih vrst, »gnojenje na zalogo«. Seditveni substrat mora biti ustrezno vlažen. Glede ustreznega gnojila za posamezne rastline se je potrebno posvetovati z dobaviteljem (vzgojiteljem) rastlin.
- Sadi se ročno v sadilne jame, večje drevesne sadike tudi s pomočjo ustrezne mehanizacije, vendar je treba paziti, da se pri tem ne poškodujejo korita.
- Najprej se zasadi drevesa, nato trajnice in popenjavke.
- Po zasaditvi dreves se po površini razporedijo in vkopljejo v substrat zalivalne posode. Po zasaditvi se zalivalne posode napolni in nato redno dotaka!
- Koreninsko balo je pri sajenju potrebno pustiti v kompaktnem stanju in ne sme razpasti. Korenine mladik morajo biti stalno vlažne. Vsaki sadiki se doda založno gnojilo. Vsako sadiko je potrebno zaliti, da se korenine sprimejo z zemljo, predhodno pa je treba zasuti koreninsko balo in zemljo enakomerno potlačiti. Sadika naj bo brez krožnih in vertikalnih korenin.
- Po saditvi je potrebno vsako sadiko obilno zaliti. V zalivalne vreče se nalije voda, ki se nato dotaka na cca. 1 teden oz. odvisno od vremena (Če je zelo sušno lahko tudi vsak dan!!!). Vsaj prvi 2 leti (najbolje 5 let) je treba zasajene rastline redno zalivati.
- Material za transport sadik in drug pomožni material (netrohljive zabojnike, lončke, polivinilaste vrečke ipd.) je potrebno po končanih delih odstraniti.
- Rastline potrebujejo nekaj let, da lahko ustvarijo zelen učinek. V tem času je po potrebi potreben posvet s projektantom.

3.4.3 Pogoji za prevzeme, skladiščenje, vzdrževanje in garancija

Prevzem sadik in materialov za saditvena dela:

Prevzem se opravi, ko sadike prispejo na gradbišče. Sadike morajo imeti ob prevzemu oznako z navedbo vrste in velikost in priložen rastlinski potni list. Za ves vgradni material mora izvajalec predložiti ustrezna dokazila proizvajalcev posameznega produkta o njegovi sestavi.

Na prevzemu morajo biti prisotni odgovorni projektant zasaditve in predstavnik izvajalca, ter tudi predstavnik investitorja in nadzornik vrtnarskih del. Odgovorni projektant zasaditve na prevzemu ugotavlja, ali so bile sadike ustrezno odpremljene in transportirane, preveri količine in kakovost sadik, stanje sadik in izvor sadik. Preverja tudi ustreznost vseh materialov za saditvena dela in ustreznost materialov za vgradnjo. Če odgovorni projektant zasaditve ugotovi, da sadike in materiali za saditvena dela ne ustrezajo opredeljenim pogojem (vrsta, kakovost, velikost, poškodbe, koreninski sistem, navedena sestava, ipd.), jih lahko zavrne in o tem obvesti investitorja ter nadzornika vrtnarskih del.

Po zaključenem prevzemu sadik in drugih materialov za saditvena dela se takoj izvede vpis v gradbeni dnevnik in po potrebi zapiše tudi uradni zapisnik, ki ga podpišejo vsi prisotni.

V primeru reklamacij bremenijo stroški nabave in dostave novih sadik ali materialov za saditvena dela izvajalca. V primeru reklamacij se ponovno izvede prevzem in pripravi uradni zaznamek za ves nov material.

Izvajalec lahko v času prevzema sadik na terenu preveri sadilne lokacije (kvaliteto in stanje pripravljenih sadilnih lokacij ter odstranitve samosevnih ali invazivnih rastlin, itd.). Po potrebi takoj opozori na morebitna odstopanja ter ugotovitve vpiše v gradbeni dnevnik.

Kratkotrajno skladiščenje:

Kadar saditve ni mogoče začeti izvajati takoj po dostavi sadik na gradbišče, je treba sadike ustrezno skladiščiti. Izvajalec vrtnarskih del je v času skladiščenja odgovoren za ves sadilni material. Če je čas do saditve krajši od 48 ur, je treba sadike le z enostavnimi posegi, npr. z navlaženjem in pokrivanjem in senčenjem zavarovati, tako da ne pride do izsušitve, pozebe ali pregretja. Če je čas do saditve daljši od 48 ur in krajši od 5 dni, so potrebni dodatni ukrepi, ki so odvisni od letnega časa, vremenskih razmer, časa do sajenja, vrste transportnega materiala oz.

embalaže in lastnosti sadik. Treba je izvajati zgoraj opisane ukrepe in jih po potrebi še intenzivirati.

Prevzemi vrtnarskih del:

Ker so rastline in nasadi del žive narave, se prevzem vrtnarskih del razlikuje od prevzema gradbenih del, prevzema urbane opreme ali drugih elementov.

Začasni in končni prevzem vrtnarskih del obsegata kakovostni in tudi količinski prevzem izvedenih vrtnarskih del, ki je opredeljen v tehničnem poročilu in popisu del. Odgovorni projektant zasaditve in nadzornik vrtnarskih del preverita izvedbo saditvenih del in morebitne nastale poškodbe na sadilnem materialu. Med drugim preverjata tudi ustrezno višino saditve drevesnih sadik (koreničnik mora biti viden, drevesa ne smejo biti pregloboko sajena; upoštevati je treba morebitno posedanje). Izvajalec vrtnarskih del mora na lastne stroške odpraviti vse napake in odstopanja.

Začasni prevzemi vrtnarskih del:

Začasni prevzemi vrtnarskih del se izvajajo v primeru, da se saditvena dela izvajajo po sklopih, v daljšem časovnem obdobju. Izvajalec pripravi vso potrebno dokumentacijo za začasni obračun, ki ga pregledata odgovorni projektant del in nadzornik vrtnarskih del. Reklamacije se morajo predstaviti in takoj uveljavljati. Vse ugotovitve nadzora se vpiše v gradbeni dnevnik in po potrebi foto dokumentira. Vse napake in odstopanja popravi izvajalec na lastne stroške. Izvajalec mora podati navodila za vzdrževanje rastlin in nasadov. Takoj po izvedenem začasnem prevzemu del preidejo rastline in nasadi pod investicijsko vzdrževanje ali pod začetno vzdrževanje – oboje opredeli investitor, v primeru izbire zunanjega izvajalca se to opredeli s samostojno pogodbo.

Končni prevzem vrtnarskih del (končni obračun):

Se lahko izvede v primeru, da se saditvena dela izvedejo relativno hitro (zaključijo se v nekaj dneh). Izvajalec pripravi vso potrebno dokumentacijo za končni obračun, ki ga pregledata odgovorni projektant del in nadzornik vrtnarskih del. Reklamacije se morajo predstaviti in takoj uveljavljati. Vse ugotovitve se vpišejo v gradbeni dnevnik in po potrebi foto dokumentirajo, vse napake in odstopanja popravi izvajalec na lastne stroške. Izvajalec mora podati navodila za vzdrževanje rastlin in nasadov. Takoj po izvedenem končnem prevzemu del preidejo rastline in

nasadi pod investicijsko vzdrževanje ali pod začetno vzdrževanje – oboje opredeli investitor, v primeru izbire zunanjega izvajalca se to opredeli s samostojno pogodbo.

Garancija:

Garancija je za sadike (drevesa, trajnice, popenjavke) opredeljena 3 leta od prvega dneva začasnega prevzema ali končnega prevzema.

V primeru, da izvajalec vrtnarskih del ne izvaja začetnega vzdrževanja, lahko investitor garancijo za morebitne propadle rastline uveljavlja zgolj ob predložitvi dokazil o izvajanju ustreznega vzdrževanja, ki se je izvajalo v skladu s podanimi navodili izvajalca vrtnarskih del (podati jih mora ob prevzemu). V primeru, da izvajalec vrtnarskih del z dodatno sklenjeno pogodbo med njim in investitorjem izvaja tudi začetno vzdrževanje (1-2 leti, odvisno od dogovora) mora izvajalec na lastne stroške menjavati vse morebitne propadle rastline in to do zaključka garancije in garancijskega prevzema rastlin, ko morajo biti prisotne in ustrezne kvalitete vse vraščene rastline.

Pred pretekom garancijskega roka izvajalec in pooblaščen zastopnik investitorja ugotovita, kakšno je stanje, kako se je izvajalo vzdrževanje (vpisi v delovodnik vzdrževanja, foto dokumentacija, vmesno obveščanje izvajalca) ter kakšen je morebiten propad rastlin. Investitor lahko za garancijo zahteva menico ali glede na dogovor tudi izvršnico (izdana s strani izvajalca vrtnarskih del direktno za investitorja) v vrednosti 5-10% sadilnega materiala.

Investicijsko vzdrževanje rastlin in nasadov:

Je namenjeno premostitvi problematike nedorečenosti odgovornosti in obvez do potreb živega materiala in s tem povezane takojšnje potrebe po vzdrževanju rastlin in nasadov. Cilj je ohranjanje dobrega stanja rastlin vse do prehoda v začetno vzdrževanje. Dela so navedena v popisu (zalivanje, pletje plevelov, okopavanje, dodajanje gnojil, druga popravila, itd.). Izvajalec investicijskega vzdrževanja mora v tem obdobju na lastne stroške menjavati morebitne propadle rastline, vse do zaključka investicijskega vzdrževanja in prevzema rastlin.

Začetno vzdrževanje rastlin in nasadov:

Se lahko prične izvajati takoj po začasnem ali končnem prevzemu vrtnarskih del ali po zaključenem investicijskem vzdrževanju. Praviloma začne trajati od prvega opravljenega sajenja rastlin in traja 1 do največ 2 - 3 rastni dobi, odvisno od vrste in velikosti rastlin ali

nasadov. Investitor mora za zunanjega izvajalca določiti vrsto vseh del in obliko, v kateri se izvede prikaz stroškov za to obdobje, ki se opredeli z dodatnim naročilom in pogodbo.

Za začetno vzdrževanje rastlin je treba upoštevati določila standarda DIN SIST 18919:2019.

Po zaključenem začetnem vzdrževanju preidejo rastline in nasadi v redno vzdrževanje.

3.4.4 Vzdrževanje zasaditev in nadzor

Pri začetnem in rednem vzdrževanju je treba upoštevati določila standarda DIN SIST 18919:2019.

Obvezno je redno vzdrževanje vseh zelenih površin, ki je še posebno pomembno v začetnem obdobju in vključuje redno in ustrezno zalivanje območja zasaditve oz. dolivanje vode v zalivalne vreče in zalivalne posode (1-krat tedensko oz. odvisno od vremenskih razmer, ne sme se uporabljati pri temperaturi zraka pod 4 °C), odstranjevanje odmrlih delov, privezovanje k oporam, strokovno obrezovanje, po potrebi dodajanje zastirke, zamenjavo odmrlih rastlin in vsa druga potrebna vzdrževalna dela. Redno in strokovno vzdrževanje povečuje odpornost rastlin ter zmanjšuje občutljivost na bolezni in škodljivce, ohranja njihovo vitalnost, zagotavlja stabilnost, večjo odpornost na negativne vremenske vplive ... V primeru, da bi po saditvi nastopila suša, je treba redno kontrolirati talno vlago in kondicijo sadik ter jih zalivati po potrebi. Morebitne odmrle sadike se nadomestijo z novimi, vitalnimi sadikami. Trajnice se režejo nekaj centimetrov nad tlemi, 1x letno, zgodaj spomladi (preden začnejo okrasne trave zeleneti).

3.4.5 Izbor rastlinskih vrst

Prednostno se sadijo drevesa, popenjavke in trajnice avtohtonih rastlinskih vrst oz. vrst, ki so v slovenskem prostoru pogoste, z namenom ustvariti čim bolj sonaravno podobo prostora. Hkrati pa je izbor rastlin pogojen z rabo (uspešnost ozelenitve, zasenčenje, odpornost na mehanske poškodbe, vzdrževanje), rastnimi pogoji in danostmi prostora. Zaradi manjših zelenih površin (korita) so izbrana manjša drevesa. Vse rastlinske vrste so enostavne za vzdrževanje in odporne na vremenske spremembe ter rast v ekstremnih pogojih (veliko tlakovanih površin, pripeka).

Zasaditev glede na vrsto korita je sledeča:

Korito št. 1:

ME *Malus 'Evereste'* / okrasna jablana sorte Evereste

St *Stipa tenuissima* / bodalica

Mc *Muehlenbeckia complexa* / molenbekija.

Korito št. 2:

St *Stipa tenuissima* / bodalica

PtV *Parthenocissus tricuspidata* 'Veitchi' / vejččijeva divja trta

Korito št. 3, 4, 5, 6, 8:

St *Stipa tenuissima* / bodalica

Korito št. 7:

St *Stipa tenuissima* / bodalica

PtV *Parthenocissus tricuspidata* 'Veitchi' / vejččijeva divja trta

Korito št. 9:

St *Stipa tenuissima* / bodalica

Hh *Hedera helix* / navadni bršljan

Lh *Lonicera henry* / kovačnik

Korito št. 14 je obstoječo in se vanj zasadita bodalica in navadni bršljan.

3.4.5.1 Drevesa

Drevesa se sadijo v skladu z načrtom, v vnaprej pripravljenih gredah, skupaj je 8 dreves. Drevesa morajo biti sajena strokovno, sadilna jama mora biti ustrezno pripravljena in varovana - vse skladno z navedenimi standardi (Glej načrt sadilne jame!). Za saditev dreves je potrebno uporabiti ustrezen substrat, ki je predlagan v popisih².

Za posamezno drevesno sadiko se globina izkopa »sadilne luknje« prilagodi širini in višini koreninske grude (ni potreben globlji izkop; s tem se prepreči kasnejše posedanje drevesne sadike in pregloboko sajenje). Širina sadilne luknje naj bo vsaj 1,5x širine (velikosti) koreninske grude.

Pred postavitvijo drevesne sadike v sadilno jamo se iz nje odstranijo vsi tujki (npr. privezi, listki, označitve, gradbeni odpadki). Po potrebi se poškodovane veje (zaradi transporta, premikanja) primerno odstranijo (izvede se skrajševalna ali odstranitvena rez).

² Glej tudi Mestno drevje, Šiftar in sod., Botanični vrt Univerze v Ljubljani, 2011, poglavje 3.1, Substrati.

Drevesna sadika se nato namesti v izkopano sadilno jamo. Ob predhodnem pregledu sadilnega materiala projektant ali arborist svetovalec določita, ali se naj iz sadilne luknje ovoj okoli koreninske grude odstrani delno ali v celoti. Drevo se poravna. Drevesne sadike se ne smejo posaditi pregloboko (za vsako drevesno sadiko se obvezno preveri globina zasutja koreninske grude in višina prve večje stranske korenine; po potrebi se korigira globina dna sadilne luknje). Za zapolnitev sadilne luknje se uporabi substrat. Ob zapolnitvi sadilne luknje okoli koreninske grude se dodajo tudi dodatki (ustrezno gnojilo).

Po saditvi morajo biti posamezna drevesa zavarovana pred prevrnitvijo in stabilizirana ob vsaj tri oporne kole ustrezne debeline. Oporni količki morajo biti debelejši od debla posameznega drevesa, po dolžini lahko sežejo največ 25 cm pod višino krošnje, v trikotni zasnovi (trinožna opora), zabiti v globino cca. 50 cm, izven dosega korenin oz. koreninske grude in med seboj čvrsto povezani z razporami oz. prečnimi deščicami ali količki. Vsako drevo se ob količke priveže z močnimi in širokimi trakovi iz organskega materiala, ki mora zdržati vsaj dve vegetacijski dobi (Drevesa se ne privežejo pretesno – omogoči naj se vsaj minimalno naravno gibanje, s čimer se omogoči boljše vraščanje drevesa). Ob zasaditvi se drevesom ob količek na notranji strani (ne ob deblu) doda zalivalna vreča, ki bo olajšala zalivanje v začetnih mesecih zasaditve – 80 l vreča / sadiko.

Po potrebi se izvede prvo zalivanje (odvisno od vremenskih razmer, časa sajenja, vlažnosti koreninske grude v času sajenja). Prvo zalivanje cca. 50-80l na drevo; če je mogoče, naj se uporabi voda na delovišču. Nato se z zalivanjem redno nadaljuje (prilagojeno vremenskim razmeram).

Po zaključku vseh saditvenih del je treba območje delovišča očistiti. Po potrebi se odstrani in odpelje odvečna zemlja.

3.4.5.2 Popenjavke

Popenjavke so namenjene dopolnitvi obstoječe zelene stene ter zazelenitvi fasade objekta na JZ. Ob obstoječi pergoli morajo biti ob sajenju pritrjeni na konstrukcijo. Popenjavka ob fasadi objekta na JZ se ob zasaditvi ovije ob količek (bambusov količek, dolžine cca. 80 cm, prislonjen

ob fasado). Opora je potrebna le ob začetni vrsti, nato bo popenjavka samostojno rastla po fasadi.

Površina za sajenje mora biti predhodno ustrezno pripravljena skladno s prepisanim standardi (glej popise in splošne pogoje sajenja). Saditev mora biti izvedena strokovno in skladno s standardi, površine med rastlinami je potrebno zasuti z vsaj 5 cm debelo plastjo naravnega, nebarvanega miskanta. Po zasaditvi je treba nasad redno vzdrževati (zalivanje, odstranjevanje poškodovanih delov rastlin, rezanje rastline 1x letno – jeseni ali zgodaj spomladi).

3.4.5.3 Trajnice

Zasaditev trajnic (okrasnih trav) je predvidena v vseh koritih in tudi na območju obstoječe magnolije. Izbrana je ena vrsta okrasnih trav, ki je nezahtevna za vzdrževanje, odporna na rast v ekstremnih pogojih. Zanimiva je zaradi oblike rasti, barve, cvetenja in gibanja v vetru. Površina med zasajenimi trajnicami se uporabi za umestitev zalivalnih posod in zasuje z naravnim nebarvanim miskantom, ki bo delno zatiral rast plevelov. Pod miskant se ne polaga protiplevelne tkanine!

Pri saditvenih delih je treba upoštevati določila standarda SIST DIN 18919:2019 Uporaba rastlin pri urejanju zelenih površin - Vzdrževanje zelenih površin v obdobju vraščanja. Trajnice morajo biti sajene tako, da prerastejo/prekrijejo celotno zanje predvideno površino. Sadike trajnic morajo biti gosto razrasle. Površina za sajenje mora biti predhodno ustrezno pripravljena skladno s prepisanim standardi (glej popise in splošne pogoje sajenja). Sadike se sadijo v enakih medsebojnih razdaljah ter v številu posameznih rastlin na gredico, kot je prikazano na grafičnih prilogah. Kakovost in število sadik sta opredeljena v popisu. Izvaja se sajenje na ustrezno pripravljeno podlago z dodajanjem gnojila (humificiran grozdni mošt (cca. 20 g na sadiko) kot npr. BioVin prah ali enakovredno gnojilo; treba je predložiti ustrezna dokazila proizvajalcev o sestavi) in posipa zastirke iz nebarvanega miskanta (debeline 5 cm, mora prekriti cevi zalivalnega sistema). *Po zasaditvi je treba nasad redno vzdrževati (zalivanje, odstranjevanje poškodovanih delov rastlin, rezanje rastline 1x letno – zgodaj spomladi, ko trava še ne začne zeleneti). Zastirko iz miskanta je treba dodajati dokler trajnice v celoti ne prekrijejo zasajenih gred.*

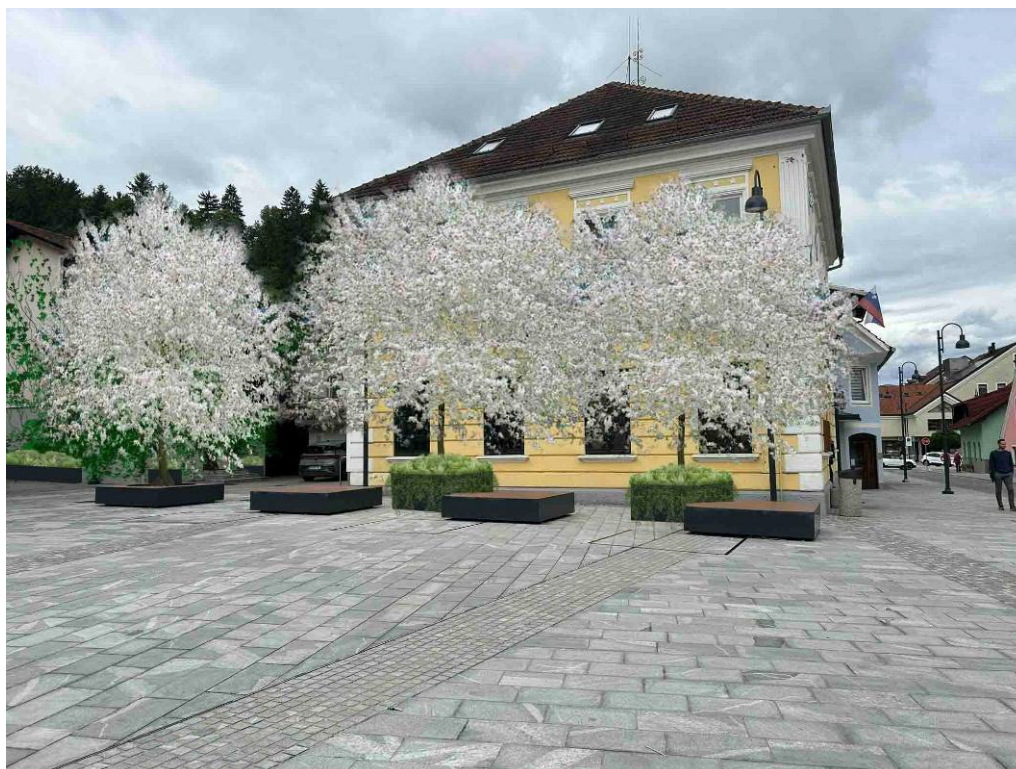
B/

PRILOGE

Pridobljeni pogoji ZVKDS št. 35108-01872017-93, z dne 26.5.2025 in soglasje.

Vizualizacije

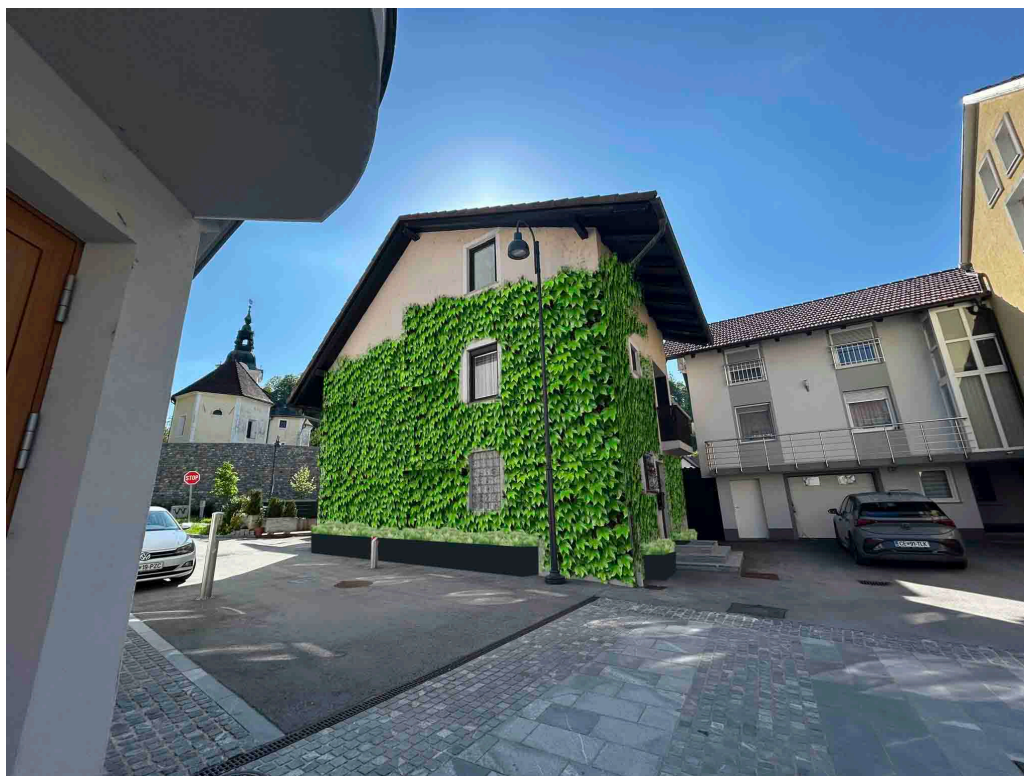












C/

PROJEKTANTSKI POPIS DEL IN MATERIALOV

POPIS DEL
IN OCENA VREDNOSTI MATERIALA IN STORITEV

rekapitulacija	
zasaditev in oprema	0,00 €
skupaj z DDV	0,00 €

Investitor

MESTNA OBČINA VELENJE
Titov trg 1, 3320 Velenje

Objekt

**PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM
MESTNEM JEDRU VELENJA ZA
ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN
DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI
ZELENE INFRASTRUKTURE
(vzdrževalna dela)**

Vrsta projektne dokumentacije

PZI - PROJEKTNÁ DOKUMENTACIJA
ZA IZVEDBO GRADNJE

Za gradnjo

PZI

Projektant

Kaja Flis s.p.

Št. projekta

KF/122/2024-PZI

Datum

julij 2025

POPIS DEL IN OCENA VREDNOSTI MATERIALA IN STORITEV:

Opomba: Vso opremo in materiale morata pred naročilom potrditi naročnik in projektant krajinske arhitekture.

1. OPREMA**1.1. KORITA**

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
1.1.1.	Izdelava, dostava in montaža kvadratnega kovinskega korita : 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije korita 1,5 m x 1,5 m x 1,0 m , obod 2,00 cm pod dnom perforiran (manjše odprtine za odtekanje vode), na notranji strani topolotna izolacija, zgornji rob zapognjen, glej tudi detajl, kot npr. prilagojeno cvetlično korito Atriva, tip CKO-01 (na načrtu št. 1).				
izvedba 2026		kos 7	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.1.2.	Izdelava, dostava in montaža pravokotnega kovinskega korita : 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije korita 3,0 m x 0,6 m x 0,6 m , obod pri dnu perforiran (manjše odprtine za odtekanje vode), na notranji strani topolotna izolacija, zgornji rob zapognjen, glej tudi detajl, kot npr. prilagojeno cvetlično korito Atriva, tip CKO-02 (na načrtu št. 5).				
izvedba 2026		kos 1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.1.3.	Izdelava, dostava in montaža pravokotnega kovinskega korita : 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije korita 2,0 m x 0,6 m x 0,6 m , obod pri dnu perforiran (manjše odprtine za odtekanje vode), na notranji strani topolotna izolacija, zgornji rob zapognjen, glej tudi detajl, kot npr. prilagojeno cvetlično korito Atriva, tip CKO-02 (na načrtu št. 2 in 3).				
izvedba 2026		kos 4	0,00 €	0,00 €	0,00 €
1.1.4.	Izdelava, dostava in montaža pravokotnega kovinskega korita : 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije korita 1,0 m x 0,6 m x 0,6 m , obod pri dnu perforiran (manjše odprtine za odtekanje vode), na notranji strani topolotna izolacija, zgornji rob zapognjen, glej tudi detajl, kot npr. prilagojeno cvetlično korito Atriva, tip CKO-02 (na načrtu št. 4).				
izvedba 2025		kos 7	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Projektantski popis del in materialov

- 1.1.5.** Izdelava, dostava in montaža **pravokotnega kovinskega korita**: 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije korita **6,10 m x 0,8 m x 1,3 m**, obod pri dnu perforiran (manjše odprtine za odtekanje vode), na notranji strani topolotna izolacija, zgornji rob zapognjen, korito je sestavljeno iz dveh segmentov-korit, ki so medsebojno povezana v skupno dolžino korita. Stik mora biti čim manj viden! Dolžina segmenta 1: dolžina 298 cm-2 kos, glej tudi detajl, kot npr. prilagojeno cvetlično korito Atriva, tip CKO-02 (na načrtu št. 6).

izvedba 2026	kos	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	---	--------	--------	--------

- 1.1.6.** Izdelava, dostava in montaža **pravokotnega kovinskega korita**: 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije korita **7,42 m x 0,6 m x 0,6 m**, obod pri dnu perforiran (manjše odprtine za odtekanje vode), na notranji strani topolotna izolacija, zgornji rob zapognjen, korito je sestavljeno iz dveh segmentov-korit, ki so medsebojno povezana v skupno dolžino korita. Stik mora biti čim manj viden! Dolžina segmenta 1: dolžina 298 cm-2 kos, glej tudi detajl, kot npr. prilagojeno cvetlično korito Atriva, tip CKO-02 (na načrtu št. 7).

izvedba 2026	kos	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	---	--------	--------	--------

skupaj korita izvedba jeseni			0,00 €	0,00 €	
-------------------------------------	--	--	---------------	---------------	--

skupaj korita izvedba spomladi			0,00 €	0,00 €	
---------------------------------------	--	--	---------------	---------------	--

1.2. ZBIRALNIK ZA VODO

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
--------	----------	----------	---------	----------------------	-------------------

- 1.2.1.** Dobava, dostava in montaža **zbiralnika** za deževnico, rezervoar z metuljastim ventilom DN 50, pokrovom zdgoraj DN 150. Izdelan je iz visokokakovostne HDPE plastike in ima železni okvir, ki poskrbi za dodatno stabilnost. Volumen zbiralnika je 1055 l.

izvedba 2026	kos	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	---	--------	--------	--------

- 1.2.2.** Dobava, dostava in montaža **kolena z vrtno pipo** in nastavkom za zbiralnik vode, iztočni pokrov za cisterno, z notranjium premerom 2" ter 3/4" izhodom ma klasično kovinsko pipo s standardnim 1/2" plastičnim nastavkom.

izvedba 2026	kos	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	---	--------	--------	--------

- 1.2.3.** Dobava, dostava in montaža **preusmerjevalnega ventila** za žleb, ki je priključen na zbiralnik za vodo. Namen preusmerjevalnega ventila je preusmeritev deževnice v meteorno kanalizacijo takrat, ko je zbiralnik za vodo poln.

izvedba 2026	kos	2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	---	--------	--------	--------

skupaj zbiralnik za vodo (izvedba spomladi)				0,00 €	0,00 €
--	--	--	--	---------------	---------------

1.3. OBOD ZBIRALNIKA ZA VODO

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
1.1.7.	'Izdelava, dostava in montaža kovinskega oboda za zbiralnik za vodo : 2,00 mm inox, barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije 1,20 m x 1,20 m x 1,20 m,, glej tudi detalj.				
izvedba 2026		kos	1	0,00 €	0,00 €

skupaj obod zbiralnika (izvedba spomladi)				0,00 €	0,00 €
--	--	--	--	---------------	---------------

1.4. OSTALA PREFABRICIRANA OPREMA

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
1.4.1.	Dobava in montaža koša za ločeno zbiranje odpadkov s pepelnikom in 2 prekatoma. Ohišje: Nerjaveče jeklo - Inox Barva ohišja: RAL 7016 - antracit oz. po uskladitvi s projektantom Zunanje dimenzije DxŠxH(mm): 600x300x1000 mm. Vključene 2x pocinkane notranje posode. Volumen: 2x42 l. Prostostoječ S simboloma za ločevanje odpadkov - način usklajevanja se uskladi z naročnikom in projektantom. Kot npr. koš podjetja Atriva, tip KO-31-2 z dodanim pepelnikom.				
izvedba 2026		kos	3	0,00 €	0,00 €
1.4.2.	Dobava, dostava in montaža senčnika s centralnim stebrom. Steber v črni barvi premera 100 mm, A1N bež platno, brez zavesic. Dimenzija 4,0 m x 4,0 m, s kovinskim podstavkom (kot npr. senčnik Capri Dark CAPRI DARK, C4040 CAT). Dodan talni nosilec z 12 utežmi (kot npr. BUD8080DS).				
izvedba 2026		kos	7	0,00 €	0,00 €
1.4.3.	Izdelava, dostava in montaža klopi , osnova iz jekla, prašno barvano v barvi stavbnega pohištva (Izbor končne barve po potrditvi projektanta!), ustrezno obrušenimi robovi, dimenzije klopi 2,0 m x 0,5 m x 0,45 m, leseni sedalni del: nebarvan, za zunanje razmere primeren les npr. macesen, prostostoječa, izdelava po navodilih proizvajalca urbane opreme! kot npr. Parkovna klop Atriva Feral 2 tip KL-16-R0N0.				
izvedba 2025		kos	2	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026		kos	1	0,00 €	0,00 €

Projektantski popis del in materialov

- 1.4.4.** Dobava, dostava **stolov** z nasloni za roke: polipropilensko ogrodje, nakladalen, primeren za zunanjo uporabo, višina 84 cm, širina 58 cm, globina 59 cm, višina sedišča 47 cm, v črni barvi, z ustreznimi certifikati za javno uporabo kot npr. stoli podjetja Škerjanc tip Paris R Black. Opcijsko se lahko izbere tudi kovinske stole v črni ali antracitni barvi in po potrditvi projektanta krajinske arhitekture ter naročnika.

izvedba 2025	kos	40	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	----	--------	--------	--------

- 1.4.5.** Dobava, dostava in montaža **mize**, 4 točkovna, primerna za zunanjo uporabo, idealna iz trpežne smole, odporne na vremenske razmere, s kovinskim okvirjem, ki ne rjavi, ne propada in se ne razpleta. z UV zaščito, ki preprečuje bledenje barv, možnost razstavljanja, višina 74 cm, širina 70 cm, dolžina 70 cm, v antracitni / črni barvi, z ustreznimi certifikati za javno uporabo, kot npr. podjetje Škerjanc, tip SKY 70x70 black. Opcijsko se lahko izbere tudi kovinske mize v črni ali antracitni barvi in po potrditvi projektanta krajinske arhitekture ter naročnika.

izvedba 2025	kos	10	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	----	--------	--------	--------

skupaj ostala prefabricirana oprema izvedba 2025				0,00 €	0,00 €
skupaj ostala prefabricirana oprema izvedba 2026				0,00 €	0,00 €

SKUPAJ OPREMA IZVEDBA 2025				0,00 €	0,00 €
----------------------------	--	--	--	--------	--------

SKUPAJ OPREMA IZVEDBA 2026				0,00 €	0,00 €
----------------------------	--	--	--	--------	--------

2. ZEMELJSKA DELA

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
2.1.	Odstranitev obstoječe zemlje iz grede št. 9, odvoz na stalno deponijo.				
izvedba 2026		kos 1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2.2.	Dobava, dostava in nasipanje specialnega substrata za sajenje zunanjih rastlin v koritih št. 1 (dreves in trajnic) v korita za zasaditev vegetacije, v debelini 0,90 m. Substrat je sestavljen iz 12 komponent: dve vrsti bele šote, črna šota, lava, plovec, humus deževnikov, lesna vlakna, glina, zeolit, kompost, organsko in mineralno gnojilo in mikroelementi (kot npr. Humko Royal Garden). Substrat mora biti rodovit, ekološko neoporečen (z uradnim potrdilom o pregledu), ne sme vsebovati semen in delov plevelov ali invazivnih rastlin. Zagotavljati mora pravi delež peščenih in glinenih delcev, imeti višji delež mineralnih delov, dobro kapilarno prevodnost in vodno kapaciteto kar zagotavlja ustrezno zračnost in preprečuje zbijanje tal ter posledično odmiranje zasajenih rastlin. Kot npr. Vulkahum mix 60 (2,03 m3 x 7)=14,21 m3=14210 l				
izvedba 2026		l 14210	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2.3.	Dobava, dostava in nasipanje specialnega substrata za sajenje zunanjih rastlin (dreves in trajnic) v korita za zasaditev vegetacije št. 4 , v debelini 0,50 m. Substrat je sestavljen iz 12 komponent: dve vrsti bele šote, črna šota, lava, plovec, humus deževnikov, lesna vlakna, glina, zeolit, kompost, organsko in mineralno gnojilo in mikroelementi (kot npr. Humko Royal Garden). Substrat mora biti rodovit, ekološko neoporečen (z uradnim potrdilom o pregledu), ne sme vsebovati semen in delov plevelov ali invazivnih rastlin. Zagotavljati mora pravi delež peščenih in glinenih delcev, imeti višji delež mineralnih delov, dobro kapilarno prevodnost in vodno kapaciteto kar zagotavlja ustrezno zračnost in preprečuje zbijanje tal ter posledično odmiranje zasajenih rastlin. Kot npr. Vulkahum mix 60 2,10 m3				
izvedba 2025		l 2100	0,00 €	0,00 €	0,00 €

- 2.4.** Dobava, dostava in nasipanje **specialnega substrata za sajenje zunanjih rastlin (dreves in trajnic) v korita za zasaditev vegetacije št. 2,7,6, 5, 3, 9 in 14**, v debelini 0,50 m. Substrat je sestavljen iz 12 komponent: dve vrsti bele šote, črna šota, lava, plovec, humus deževnikov, lesna vlakna, glina, zeolit, kompost, organsko in mineralno gnojilo in mikroelementi (kot npr. Humko Royal Garden). Substrat mora biti rodovit, ekološko neoporečen (z uradnim potrdilom o pregledu), ne sme vsebovati semen in delov plevelov ali invazivnih rastlin. Zagotavljati mora pravi delež peščenih in glinenih delcev, imeti višji delež mineralnih delov, dobro kapilarno prevodnost in vodno kapaciteto kar zagotavlja ustrezno zračnost in preprečuje zbijanje tal ter posledično odmiranje zasajenih rastlin. Kot npr. Vulkahum mix 60
29 m3

izvedba 2026	I	29000	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	---	-------	--------	--------	--------

- 2.5.** Dobava, dostava in nasipanje **drenažnega materiala** v nepremakljiva in premakljiva korita za zasaditev vegetacije, v debelini 0,10 m (kot npr. očiščeni prod granulacije cca. 3 - 5 cm). 1,1 m3 prod je že prisotnega na obravavanim območju, in sicer kot zastirka v koritu zelene stene in magnolije. Obstoječi kamninski material se uporabi!
 $((2,25 \text{ m}^2 \times 7) + 4,88 \text{ m}^2 + 1,8 \text{ m}^2 + (1,20 \text{ m}^2 \times 4) + (0,6 \text{ m}^2 \times 7) + 4,45) \times 0,1 = 3,59 \text{ m}^3 - 1,1 \text{ m}^3 \text{ (obstoječi kamninski material)} = 2,49 \text{ m}^3$

izvedba 2026	m3	2,49	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	----	------	--------	--------	--------

- 2.6.** Izkop in prestavitev **kamninske zastirke** (proda) pod magnolijo in bršljanom (območje 9) cca. 10,8 m2, v debelini 10 cm (1,1 m3).

izvedba 2026	kos	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €
--------------	-----	---	--------	--------	--------

SKUPAJ ZEMELJSKA DELA IZVEDBA 2025			0,00 €	0,00 €
SKUPAJ ZEMELJSKA DELA IZVEDBA 2026			0,00 €	0,00 €

3. SANACIJA KORITA OB ZELENI STENI

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
	Sanacija obstoječe grede št. 9 v kateri zastaja voda (ureditev odvodnjavanja).	1	0,00	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026	skupaj			0,00 €	0,00 €

SKUPAJ SANACIJA KORITA ŠT. 9
(izvedba 2026)

0,00 €

0,00 €

4. ZASADITEV

drevesa min. 3 x presajena sadika, balirana koreninska gruda
trajnica, pokorvnica min. 2 x presajena sadika, kontejner

4.1. Odstranitev odmrlih rastlin

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
	odstranitev, odvoz in ustrezno deponiranje odmrlega bršljana v gredi št. 9	1	0,00	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026	skupaj			0,00 €	0,00 €

4.2. Izbor sadik dreves

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
ME	okrasna jablana / <i>Malus</i> 'Evereste', obseg debla na višini 1 m od tal 14/16, krošnja na višini 150 cm	7	0,00 €	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026	skupaj			0,00 €	0,00 €

4.3. Izbor sadik popenjavk

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
PtV	Vajččijeva divja trta / <i>Parthenocissus tricuspidata</i> 'Veitchii', višina sadike 1,20 m, ob zasaditvi za oporo dodati 0,8 m bambusove palice (1 kos/sadiko)	10	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Hh	Hedera helix / navadni bršljan, višina sadike 1,20 m	10	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Lh	Lonicera henry / kovačnik, višina sadike 1,20 m	6	0,00 €	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026	skupaj			0,00 €	0,00 €

4.4. Izbor sadik trajnic

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
Mc	molenbekija / <i>Muehlenbeckia complexa</i> , višina sadike 0,20 - 0,30 m	126	0,00 €	0,00 €	0,00 €
izvedba spomladi	skupaj			0,00 €	0,00 €

4.5. Izbor okrasnih trav

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
St	bodalica / <i>Stipa tenuissima</i> , višina sadike 0,20 - 0,30 m, 8 sadik/m²				
izvedba jeseni		35	0,00 €	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026		258	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	skupaj			0,00 €	0,00 €

4.6. Sadilna dela

oznaka na načrtu	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
	Sadilna dela za sajenje vseh predvidenih rastlin Izvedba zajema komplet vstavitve sadik v sadilne jame vključno s koreninsko balo, zasipanje jam, zalivanje, planiranje po končanih delih, odvoz odvečnega materiala in ostala pomožna dela. Rastline se sadi skladno z zasaditvenim načrtom.				
izvedba jeseni	kos	35	0,00 €	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026	kos	258	0,00 €	0,00 €	0,00 €
skupaj sadilna dela		293		0,00 €	0,00 €

4.7. Ostali material

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
4.7.1.	Založno gnojilo 2 kosa/sadiko drevesa 1 kos/sadiko trajnice 1 kos/sadiko popenjavke				
izvedba jeseni	kom	35	0,00	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026		298	0,00	0,00 €	0,00 €
4.7.2.	Zastiranje zasajenih rastlin z zastirko iz miskantusa debeline nasutja 2,00 cm, skupna površina korit 47 m ² .				
izvedba jeseni	l	84	0,00	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026		856	0,00	0,00 €	0,00 €
4.7.3.	Dobava, dostava in montaža zalivalnih vreč - ena 75 l vreča / sadiko (prostornina vreče je izbrana glede na velikost sadike), zalivalno vrečo je treba napolniti z vodo 1-krat tedensko oz. odvisno od vremenskih razmer, umesti se ob količek in ne ob deblo!, kot npr. zalivalna vreča GROWtect t-bag. Zalivalne vreče se namestijo ob vsa nova drevesa, in sicer ob količek!				
izvedba 2026	kos	7	0,00	0,00 €	0,00 €
4.7.4.	Dobava, dostava in montaža zalivalne posode , premera 18 cm, s podaljšanim vratom, 9 posod/korito dim. 1,5 m x 1,5 m, v koritih širina 0,6 m 1 posoda/0,5 m, 1 koritih širine 0,8 m 2 posodi na dolžini 0,5 m, kot npr. Olla posode podjetaj Bahor $(9 \times 7) + (10 \times 4) + 12 + 6 + (6 \times 2) + 4$ (magnolija) + 4 (lipovec) + $(7 \times 2) + 16 = 172$				
izvedba 2025	kos	14	0,00	0,00 €	0,00 €
izvedba 2026		158	0,00	0,00 €	0,00 €
skupaj ostali material za zasaditev za izvedbo jeseni				0,00 €	0,00 €
skupaj ostali material za zasaditev za izvedbo spomladi				0,00 €	0,00 €

SKUPAJ ZASADITEV 2025	0,00 €	0,00 €
SKUPAJ ZASADITEV 2026	0,00 €	0,00 €

5. ZAKLJUČNA DELA

oznaka	postavka	količina	€/enoto	skupaj € brez DDV	skupaj € z DDV
5.1.	Pospravljanje površin nakladanje in prevoz odvečnega in nevgrajenega materiala od zemeljskih in zasaditvenih del in odvoz na ustrezno deponijo na v maksimalni oddaljenosti 10 km kompletno s kpanjem in razstiranjem na mestu deponije skupaj s stroški deponije.				
izvedba 2026		kpl 1	0,00	0,00 €	0,00 €
SKUPAJ ZAKLJUČNA DELA				0,00 €	0,00 €
5% nepredvidena dela 2025				0,00 €	0,00 €
5% nepredvidena dela 2026				0,00 €	0,00 €
IZVEDBA SKUPAJ z nepredvidenimi deli 2025:				0,00 €	0,00 €
IZVEDBA SKUPAJ z nepredvidenimi deli 2026:				0,00 €	0,00 €
IZVEDBA SKUPAJ z nepredvidenimi deli 2025 in 2026:				0,00 €	0,00 €

2294,255

2294,255

D/


GRAFIČNI PRIKAZI

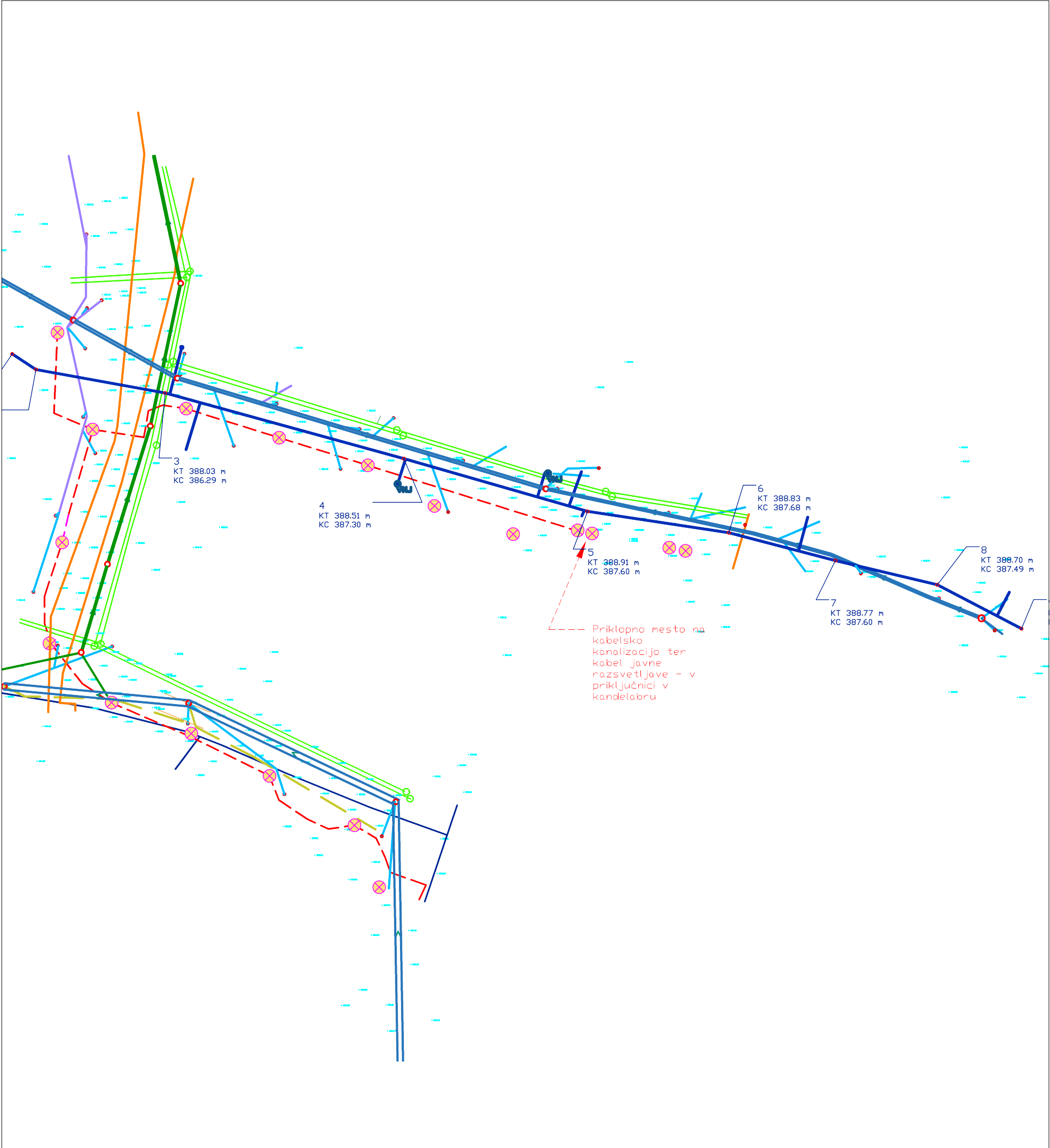
- 1: OBSTOJEČE STANJE Z OZNAČENIM OBMOČJEM OBRAVNAVE
- 2: OBSTOJEČE STANJE - INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU CESTE
- 3: OBSTOJEČE STANJE - INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU DVORIŠČA / TRGA
- 4: SITUACIJA NOVIH POSEGOV: umeščanje dodatne opreme in zasaditve
- 5: SITUACIJA ZASADITVE
- 6: KOTIRANA SITUACIJA NOVIH POSEGOV
- 7: DETAJLI GRED ŠT. 2, 3 in 6
- 8: DETAJLI GRED ŠT. 1, 4 in 5
- 9: DETAJLI GREDE ŠT. 7 in OBODA ZA ZBIRALNIH ZA METEORNA VODO
- 10: DETAJL ZASADITVE DREVESA V KORITO




LEGENDA:

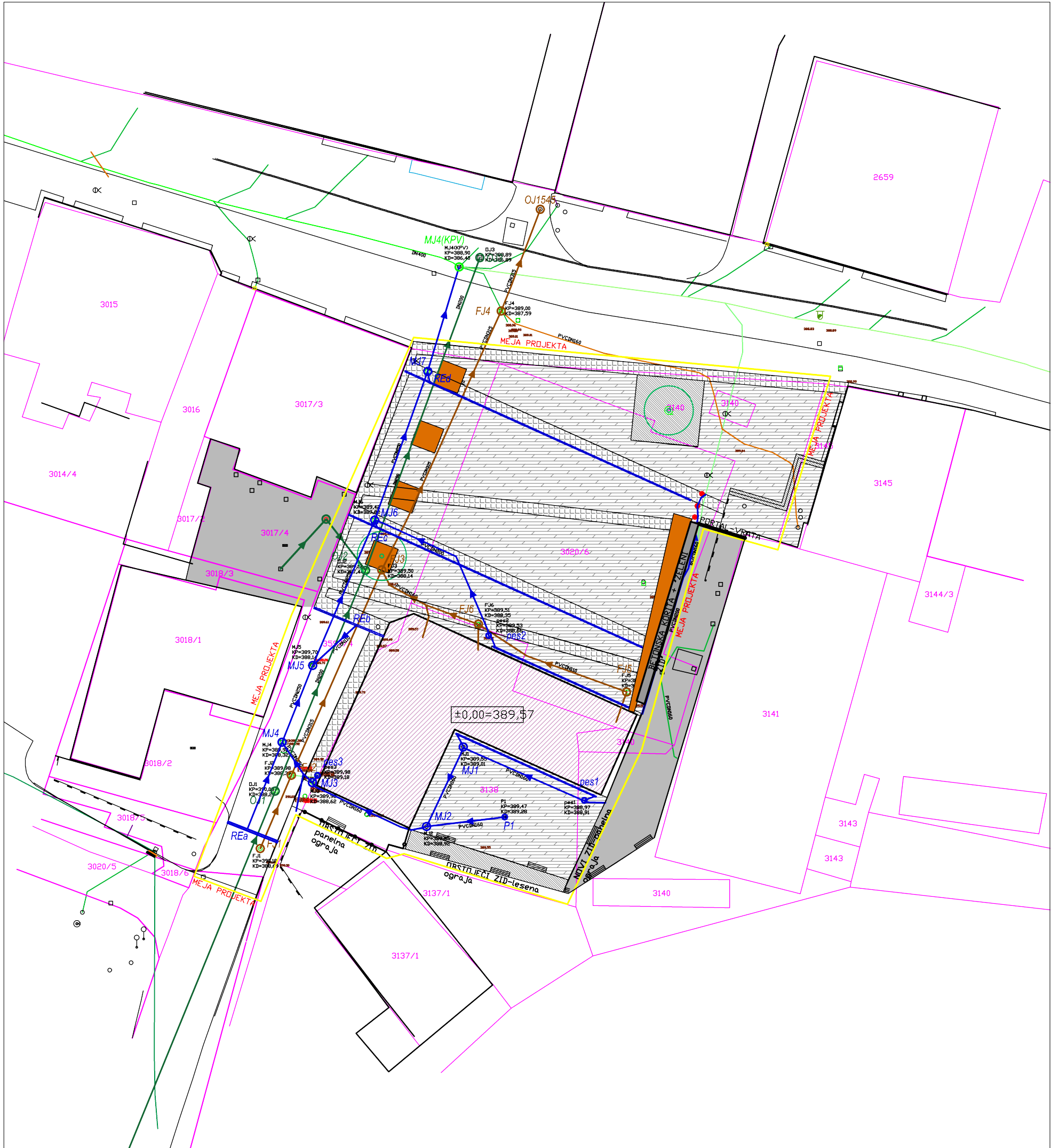
območje obravnave

Naziv projekta:	PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE		
Naziv investitorja, naročnika:	MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje		
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI	
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka)	
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:	1:200	Številka risbe:	1
Vrsta risbe:	<div><div></div><div>OBSTOJEČE STANJE Z OZNAČENIM OBMOČJEM OBRAVNAVE Območje trga in ceste v okviru Revitalizacije starotrškega jedra projektirala: Rok Ževart, univ.dipl.inž.arh. (trg) Domen Bastič, dipl.inž.grad. (cesta)</div></div>		
Odgovorni vodja projekta:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Datum:	Julij 2025		
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			




- LEGENDA:**
- območje obravnave
 - predvidena kanalizacija odpadnih padavinskih vod
 - predvidena kanalizacija odpadnih komunalnih vod
 - predviden priključek odpadnih padavinskih vod dn 110, i=2%
 - predviden priključek odpadnih padavinskih vod dn 160, i=2%
 - cestni požiralnik s peskolovom za robnikom dn 160
 - MJ, RJ predviden revizijski jašek
 - predviden vodovod
 - predvidena obnova toplovoda
 - obstoječa kanalizacija
 - obstoječi vodovod
 - obstoječi toplovod
 - predvidena napeljava javne razsvetljave
 - predvidena svetilka javne razsvetljave
 - predvidena cestna drenaža dn 110
 - predvidena trasa kabelske kanalizacije za telekomunikacijske vode
 - predvidena lokacija jaška za telekomunikacijske vode
 - predvidena linijska dežna rešetka š=20 cm

Naziv projekta:		PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE	
Naziv investitorja, naročnika:		MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje	
Vrsta projekta:		PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:		NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka)
			Številka vrste načrta: 10
Merilo:		1:500	Številka risbe: 2
Vrsta risbe:		<div></div> <div>OBSTOJEČE STANJE - INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU CESTE v okviru Revitalizacije starotrškega jedra projektiral: Domen Bastič, dipl.inž.grad.</div>	
Odgovorni vodja projekta:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:		Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			




- LEGENDA:
- OBMOČJE OBRAVNAVE
 - MEJA OBDELAVE PROJEKTA
 - OBSTOJEČA MEŠANA KANALIZACIJA
 - IZVEDENA KANALIZACIJA KOMUNALNIH ODP. VOD
 - IZVEDENI REVIZIJSKI JAŠEK NA KANALIZACIJI KOMUNALNIH ODP. VOD
 - IZVEDENA KANALIZACIJA PADAVINSKIH ODP. VOD
 - IZVEDENI PESKOLOV ZA VODO S STREŠIN
 - IZVEDENI REVIZIJSKI JAŠEK NA KANALIZACIJI ODPADNIH PADAVINSKIH VOD
 - IZVEDENA DEŽNA REŠETKA

Naziv projekta:	PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENEČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE		
Naziv investitorja, naročnika:	MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje		
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska oznamba projekta:	KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska oznamba načrta:	KF/122/2024-PZI(ka)
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:	1:250	Številka risbe:	3
Vrsta risbe:	<div></div> <div>OBSTOJEČE STANJE - INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU DVORIŠČA / TRGA v okviru Revitalizacije starotrškega jedra projektiral: Matjaž Kunst, dipl.inž.grad.</div>		
Odgovorni vodja projekta:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Datum:	Julij 2025		
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			




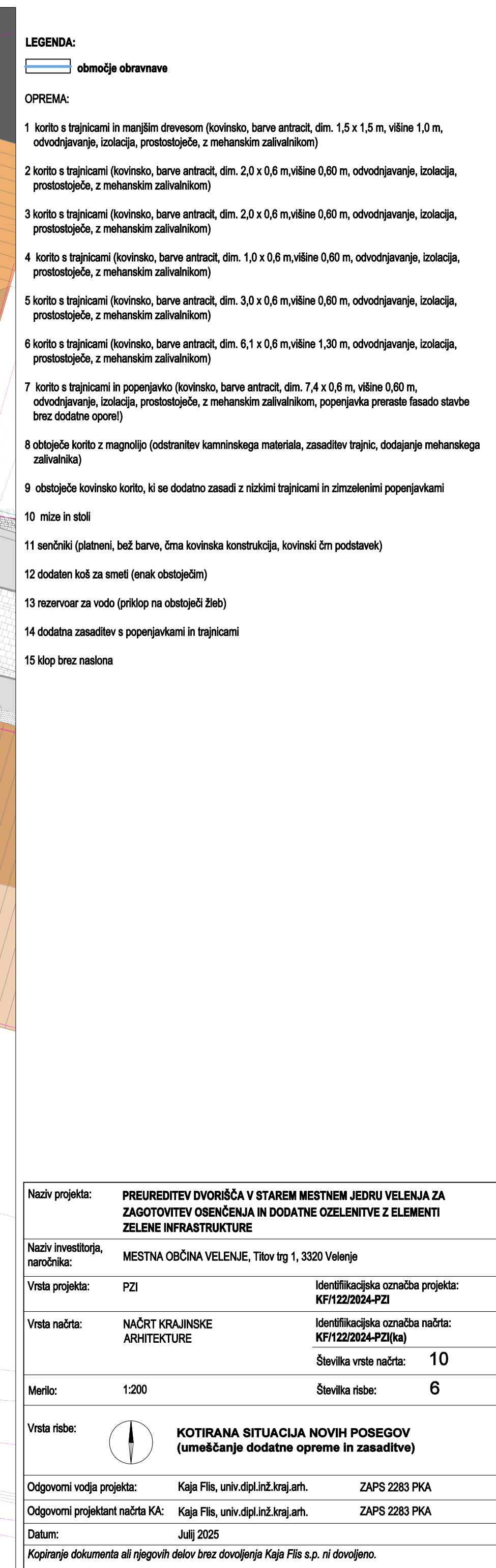
- LEGENDA:**
- območje obravnave
- OPREMA:**
- korito s trajnicami in manjšim drevesom (kovinsko, barve antracit, dim. 1,5 x 1,5 m, višine 1,0 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
 - korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 2,0 x 0,6 m, višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
 - korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 2,0 x 0,6 m, višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
 - korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 1,0 x 0,6 m, višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
 - korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 3,0 x 0,6 m, višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
 - korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 6,1 x 0,6 m, višine 1,30 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
 - korito s trajnicami in popenjavko (kovinsko, barve antracit, dim. 7,4 x 0,6 m, višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom, popenjavka preraste fasado stavbe brez dodatne opore!)
 - obtoječe korito z magnolijo (odstranitev kamninskega materiala, zasaditev trajnic, dodajanje mehanskega zalivalnika)
 - obstoječe kovinsko korito, ki se dodatno zasadi z nizkimi trajnicami in zimzelenimi popenjavkami
 - mize in stoli
 - senčniki (platneni, bež barve, črna kovinska konstrukcija, kovinski črn podstavek)
 - dodaten koš za smeti (enak obstoječim)
 - rezervoar za vodo (priklop na obstoječi žleb večstanovanjske stavbe)
 - dodatna zasaditev s popenjavkami in trajnicami
 - klop brez naslona


Naziv projekta:		PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENEČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE	
Naziv investitorja, naročnika:		MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje	
Vrsta projekta:		PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:		NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka)
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:		1:200	Številka risbe: 4
Vrsta risbe:		<div></div> <div>SITUACIJA NOVIH POSEGOV: umeščanje dodatne opreme in zasaditve (ostala ureditev na območju trga in ceste načrtovana v okviru Revitalizacije starotrskega jedra, projektirala Rok Ževart, univ.dipl.inž.arh. (trg), Domen Bastič, dipl.inž.grad. (cesta))</div>	
Odgovorni vodja projekta:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:		Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			



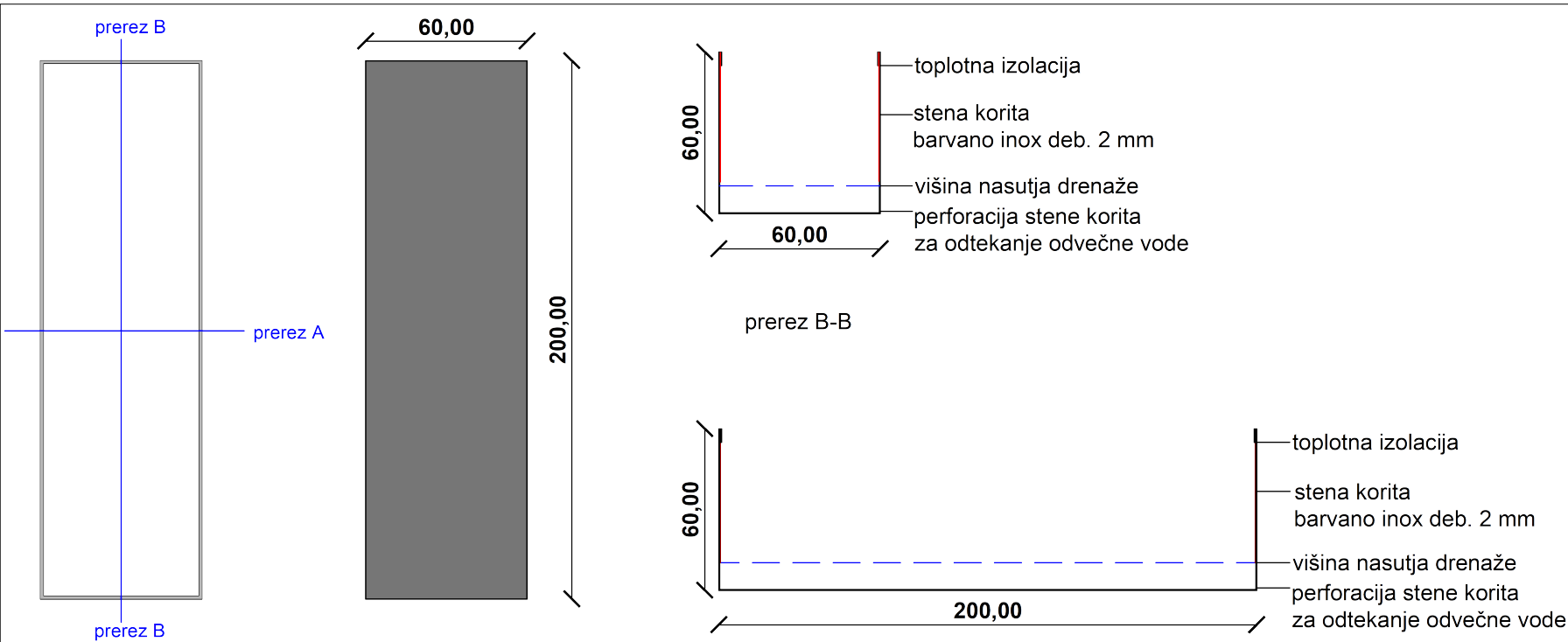
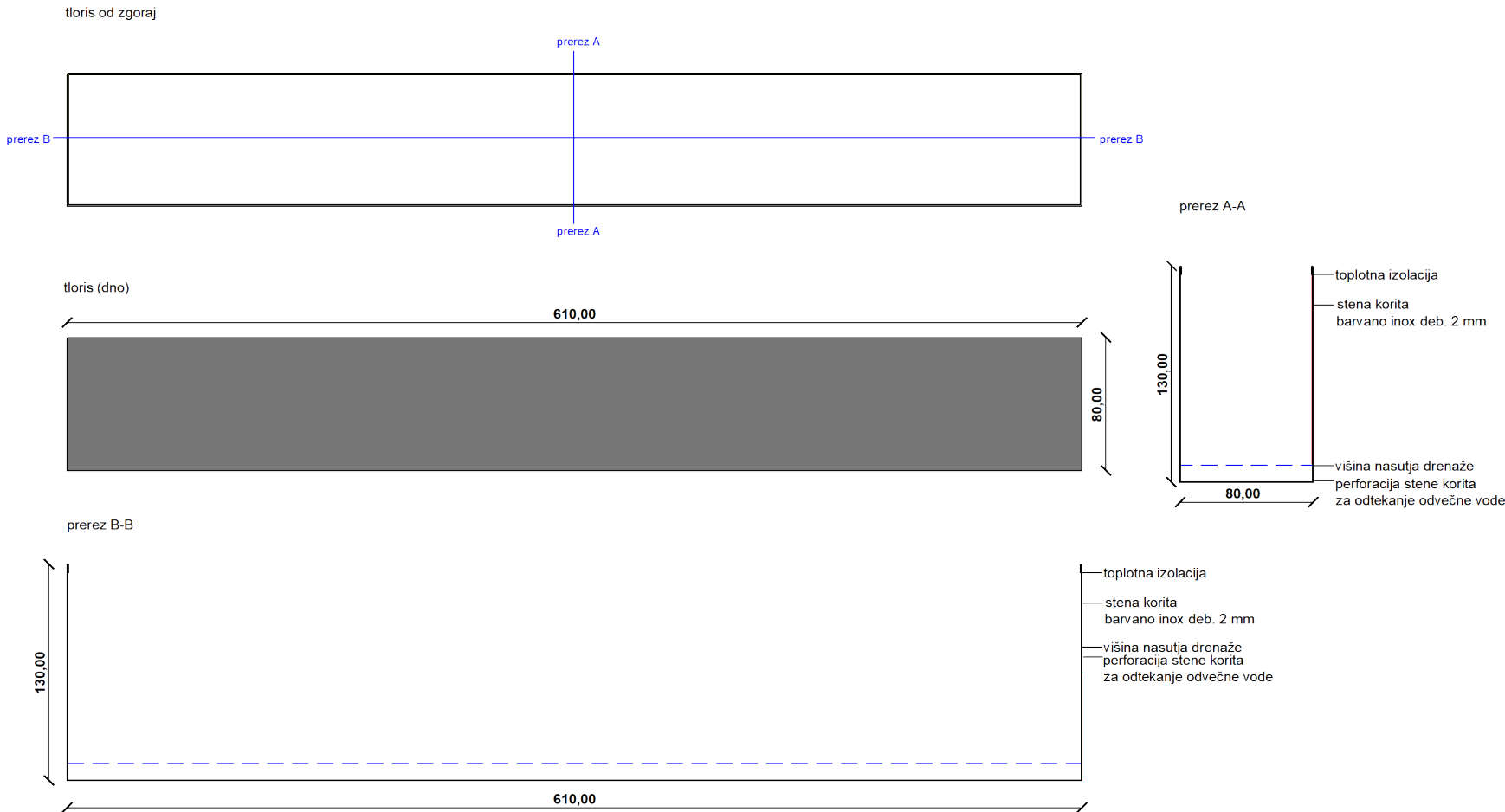
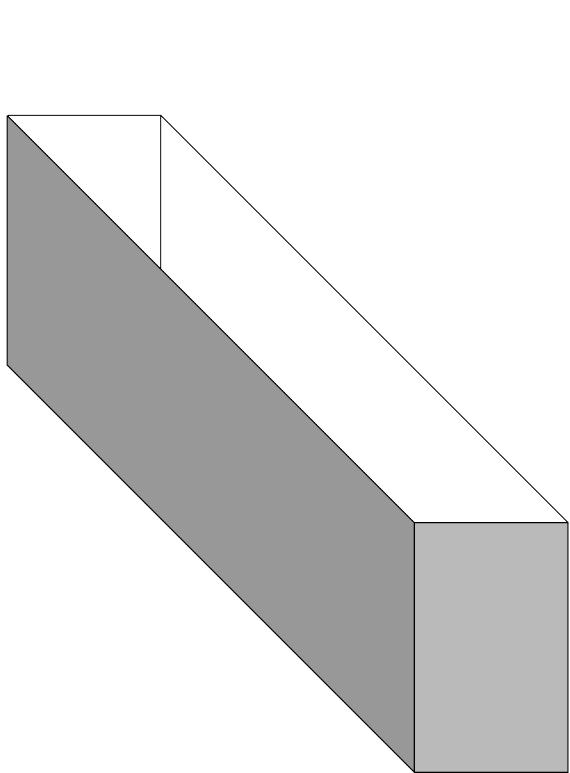
- LEGENDA:**
- območje obravnave
- OPREMA:**
- 1 korito s trajnicami in manjšim drevesom (kovinsko, barve antracit, dim. 1,5 x 1,5 m, višine 1,0 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom):
ME *Malus 'Evereste'* / okrasna jabolna sorte Evereste
St *Stipa tenuissima* / bodalica
Mc *Muehlenbeckia complexa* / molenbekija
- 2 korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 2,0 x 0,6 m,višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
PtV *Parthenocissus tricuspidata* 'Veitchi' / vejčtjeva divja trta
- 3 korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 2,0 x 0,6 m,višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
- 4 korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 1,0 x 0,6 m,višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
- 5 korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 3,0 x 0,6 m,višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
- 6 korito s trajnicami (kovinsko, barve antracit, dim. 6,1 x 0,6 m,višine 1,30 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
- 7 korito s trajnicami in popenjavko (kovinsko, barve antracit, dim. 7,4 x 0,6 m, višine 0,60 m, odvodnjavanje, izolacija, prostostoječe, z mehanskim zalivalnikom, popenjavka preraste fasado stavbe brez dodatne opore!)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
PtV *Parthenocissus tricuspidata* 'Veitchi' / vejčtjeva divja trta
- 8 obtočeje korito z magnolijo (odstranitev kamninskega materiala, zasaditev trajnic, dodajanje mehanskega zalivalnika)
St *Stipa tenuissima* / bodalica
- 9 obstoječe kovinsko korito, ki se dodatno zasadi z nizkimi trajnicami in zimzelenimi popenjavkami
St *Stipa tenuissima* / bodalica
Hh *Hedera helix* / navadni bršljan
Lh *Lonicera henry* / kovačnik
- 14 dodatna zasaditev obstoječega korita (popenjavke in okrasne trave)


Naziv projekta:	PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENEČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE		
Naziv investitorja, naročnika:	MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje		
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska oznamba projekta:	KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska oznamba načrta:	KF/122/2024-PZI(ka)
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:	1:200	Številka risbe:	5
Vrsta risbe:	<div><div></div><div>SITUACIJA ZASADITVE</div></div>		
Odgovorni vodja projekta:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA	
Datum:	Julij 2025		
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			



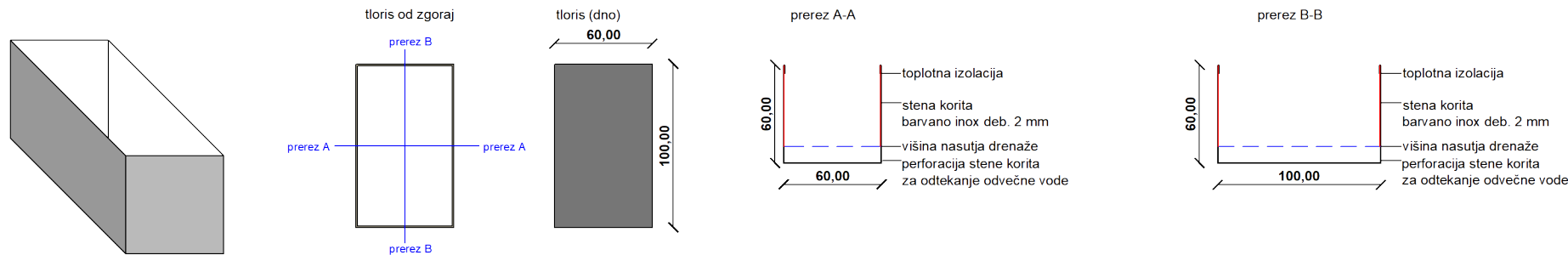
Naziv projekta: PREUREDEITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM SEDLU VELENJE ZA ZAGOTOVITEV OSENCENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE		
Naziv investitorja, naročnika:	MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje	
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka) Številka vrste načrta: 10
Merilo:	1:200	Številka risbe: 6
Vrsta risbe:	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> KOTIRANA SITUACIJA NOVIH POSEGOV (umeščanje dodatne opreme in zasaditve) </div> </div>	
Odgovorni vodja projekta:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:	Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.		

PRAVOKOTNO KORITO ZA ZASADITEV - GREDA 6 _ dim. 610 cm x 80 cm, višine 130 cm (1 KOS)

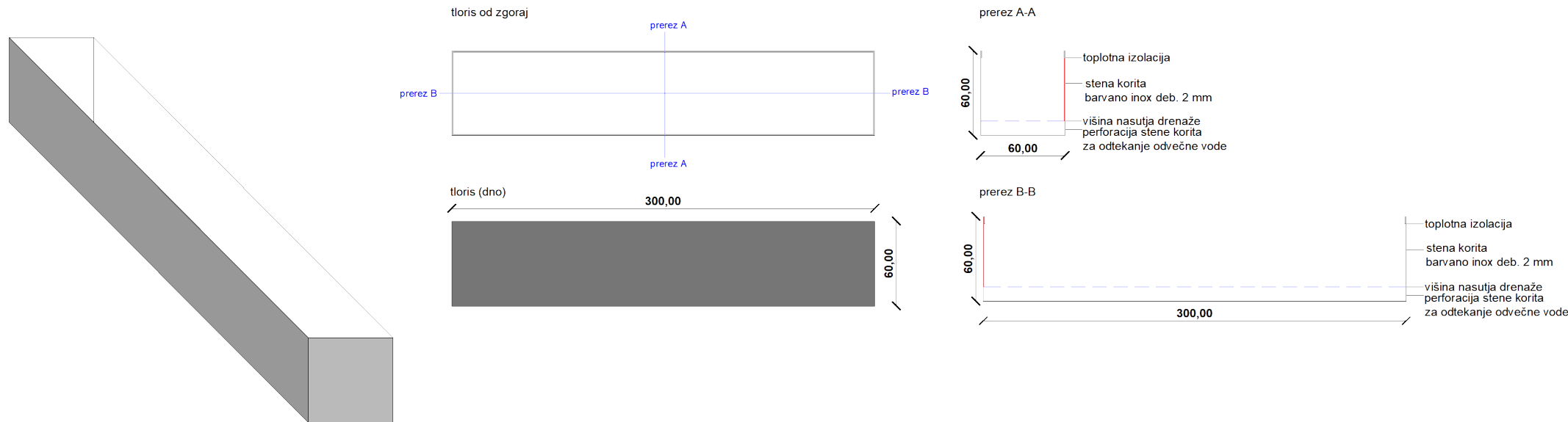


Naziv projekta: PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE		
Naziv investitorja, naročnika: MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje		
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka)
		Številka vrste načrta: 10
Merilo:	1:50	Številka risbe: 7
Vrsta risbe:	<div></div> <div>DETAJLI GRED ŠT. 2, 3 in 6</div>	
Odgovorni vodja projekta:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:	Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.		

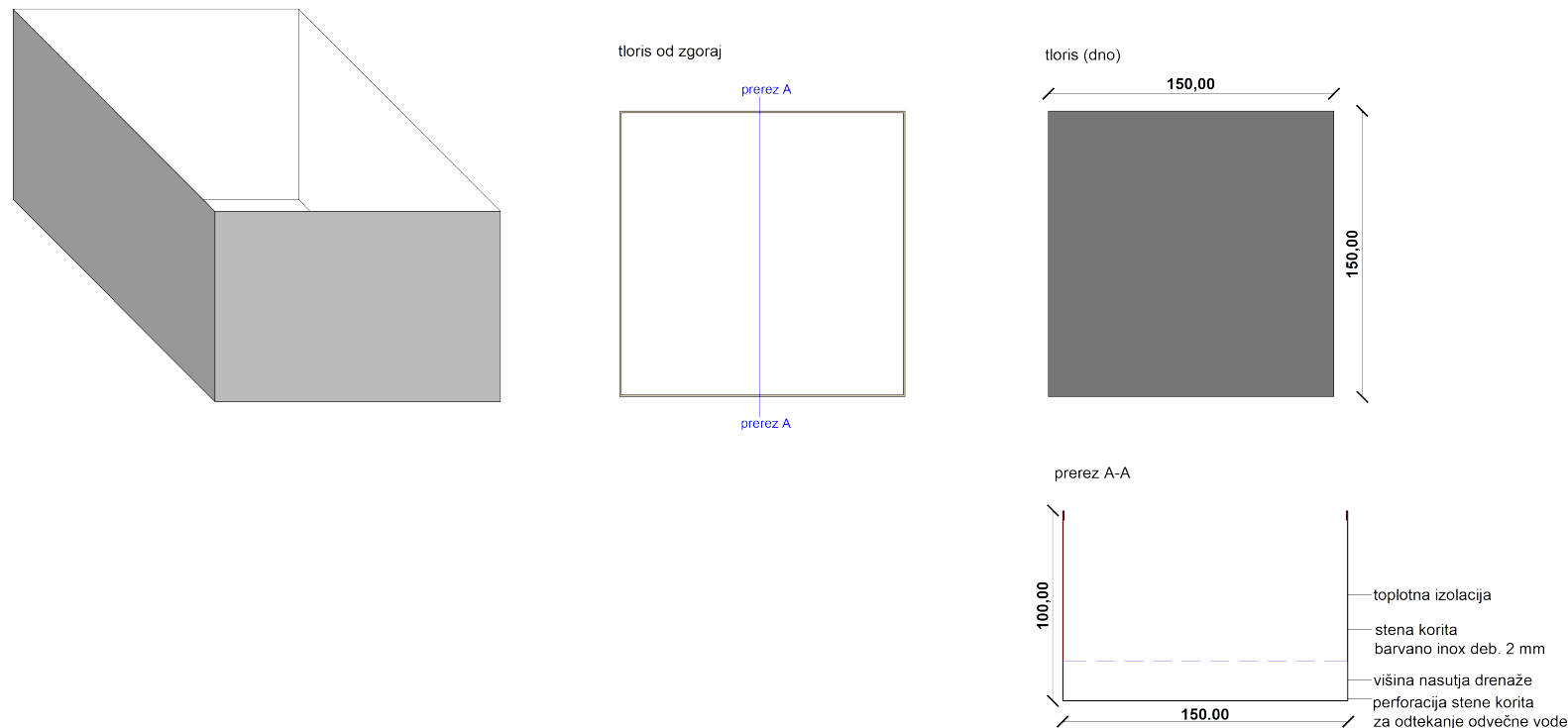
PRAVOKOTNO KORITO ZA ZASADITEV - GREDA 4 (7 KOSOV)




PRAVOKOTNO KORITO ZA ZASADITEV - GREDA 5 _ dim. 300 cm x 60 cm, višine 60 cm (1 KOS)

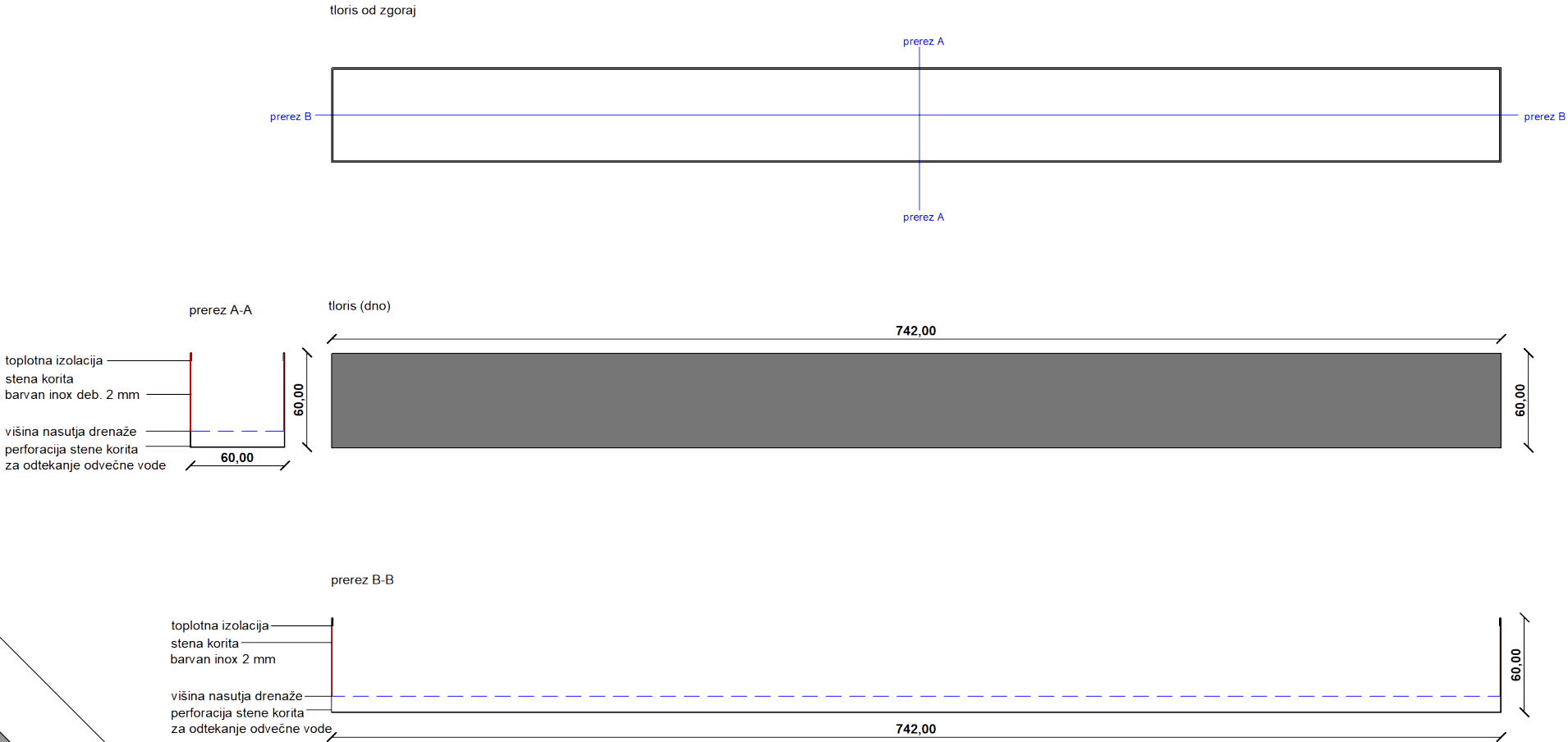
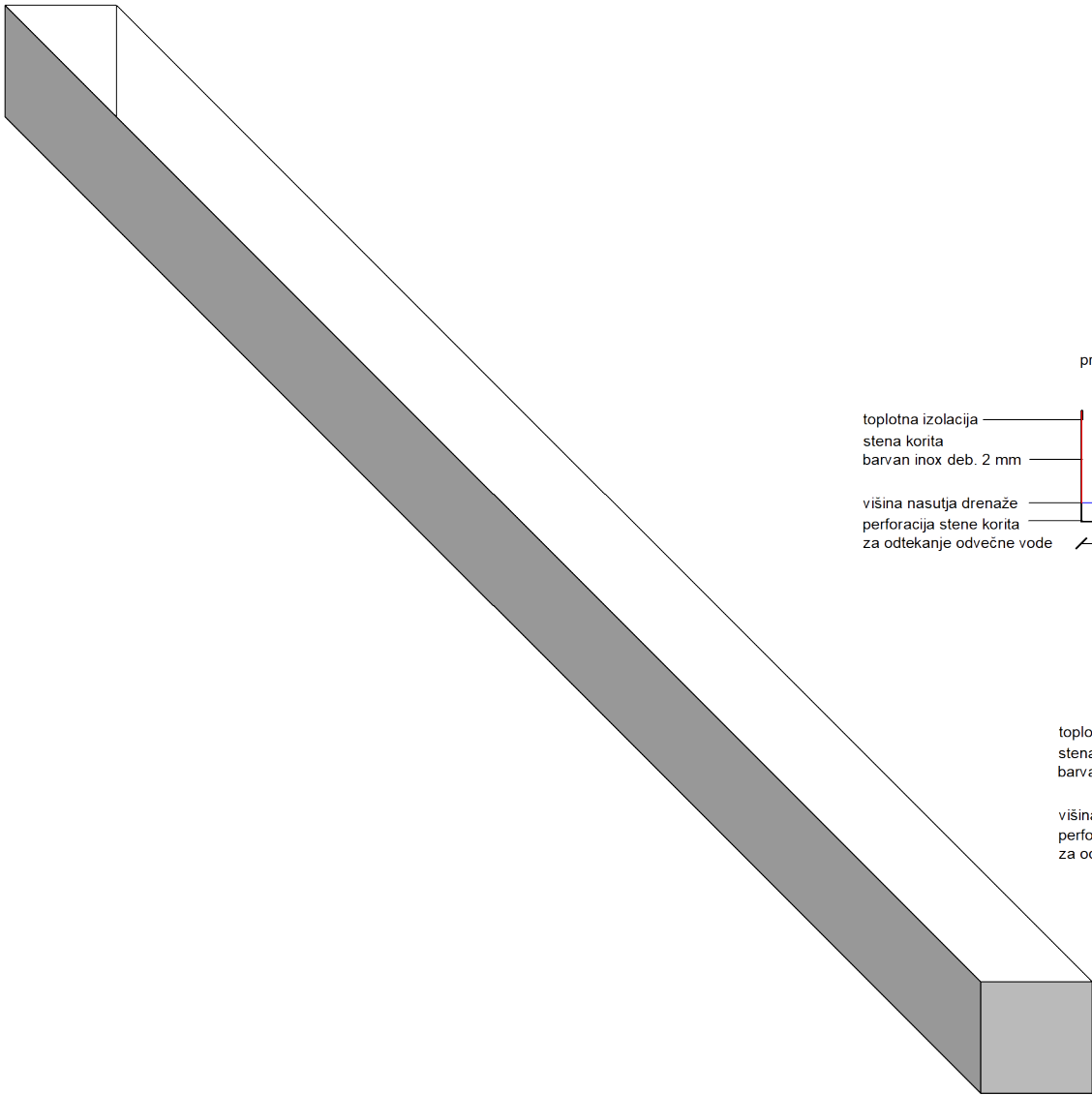


KVADRATNO KORITO ZA ZASADITEV - GREDA 1 _ dim. 150 cm x 150 cm, višine 100 cm (7 KOSOV)



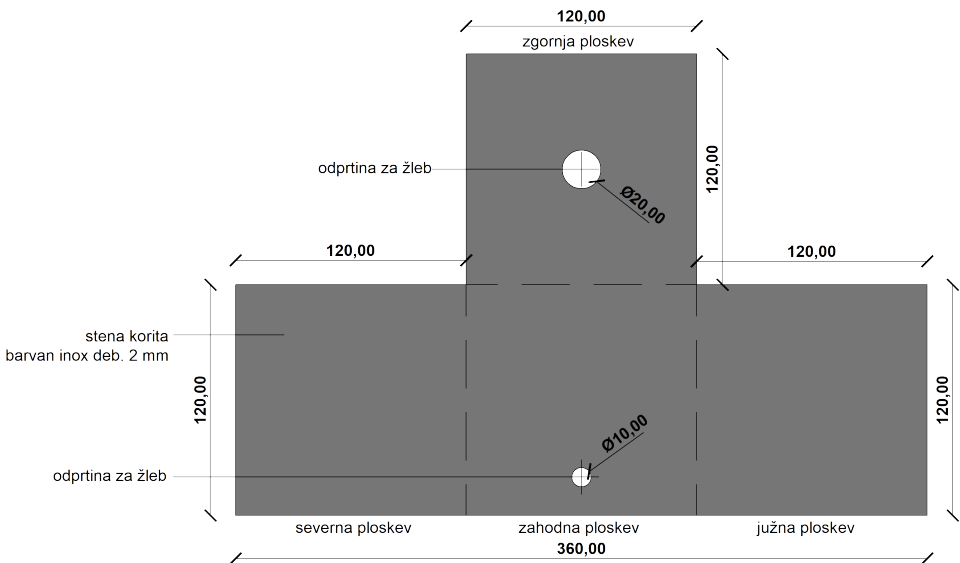
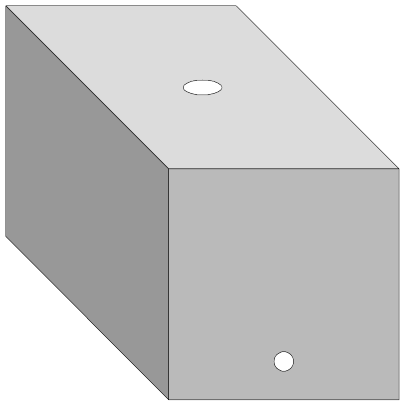
Naziv projekta:		PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE	
Naziv investitorja, naročnika:		MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje	
Vrsta projekta:		PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:		NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka)
		Številka vrste načrta:	10
Merilo:		1:50	Številka risbe: 8
Vrsta risbe:		<div></div> <div>DETAJLI GRED ŠT. 1, 4 in 5</div>	
Odgovorni vodja projekta:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:		Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			


PRAVOKOTNO KORITO ZA ZASADITEV - GREDA 7 _ dim. 742 cm x 60 cm, višine 60 cm (1 KOS)

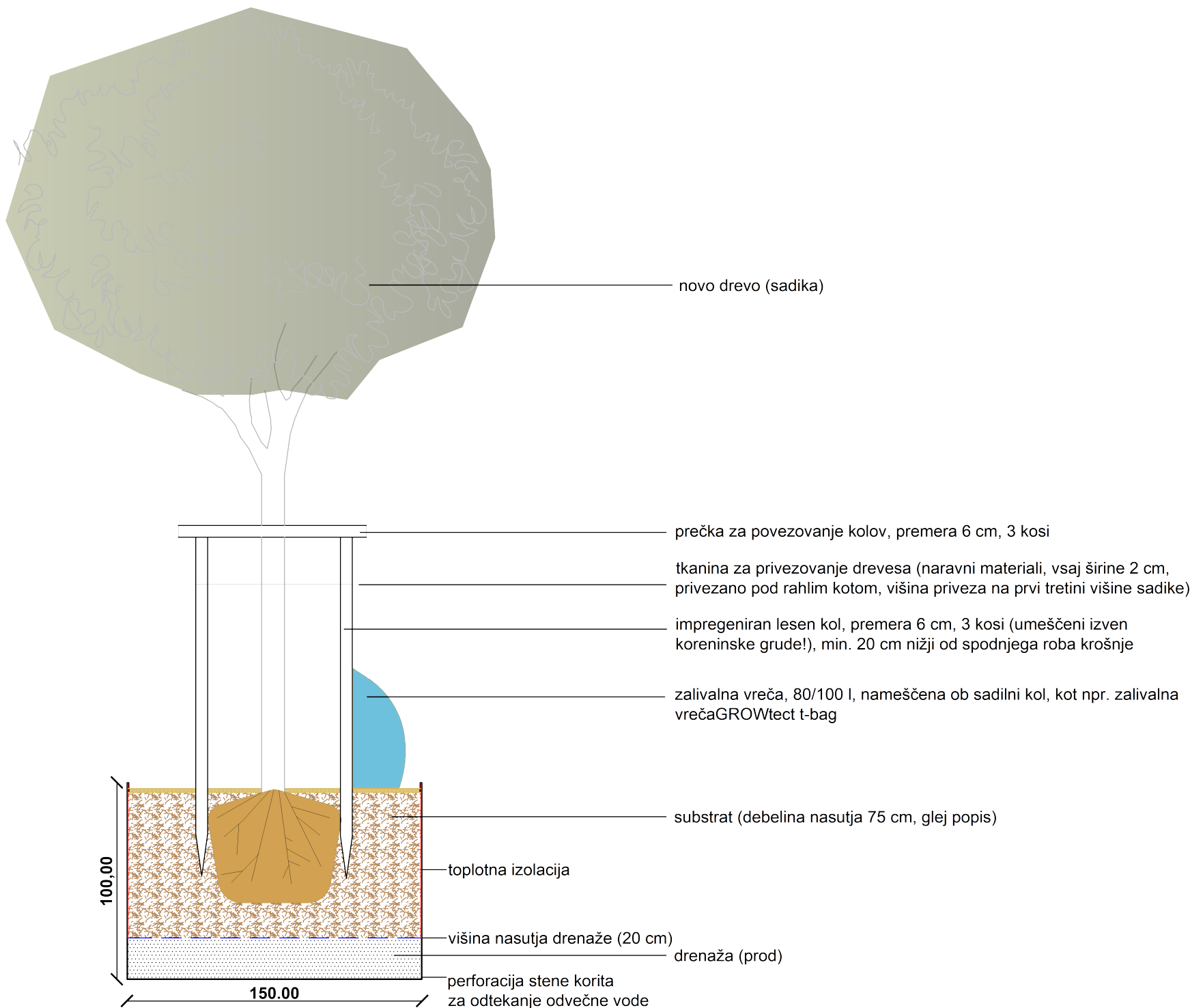



OBOD ZA ZBIRALNIK ZA METEORNO VODO - OZNAKA 13 _ dim. 120 cm x 120 cm, višine 120 cm (1 KOS)

Mere odprtin se preverijo na terenu pred izdelavo!



Naziv projekta: PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE		
Naziv investitorja, naročnika: MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje		
Vrsta projekta:	PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:	NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(ka)
		Številka vrste načrta: 10
Merilo:	1:50	Številka risbe: 9
Vrsta risbe:	<div></div> <div>DETAJLI GREDE ŠT. 7 in OBODA ZA ZBIRALNIK ZA METEORNO VODO</div>	
Odgovorni vodja projekta:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:	Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:	Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.		



Naziv projekta:		PREUREDITEV DVORIŠČA V STAREM MESTNEM JEDRU VELENJA ZA ZAGOTOVITEV OSENEČENJA IN DODATNE OZELENITVE Z ELEMENTI ZELENE INFRASTRUKTURE	
Naziv investitorja, naročnika:		MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje	
Vrsta projekta:		PZI	Identifikacijska označba projekta: KF/122/2024-PZI
Vrsta načrta:		NAČRT KRAJINSKE ARHITEKTURE	Identifikacijska označba načrta: KF/122/2024-PZI(KA)
			Številka vrste načrta: 10
Merilo:		1:50	Številka risbe: 10
Vrsta risbe:		<div></div> <div>DETAJL ZASADITVE DREVESA V KORITO</div>	
Odgovorni vodja projekta:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Odgovorni projektant načrta KA:		Kaja Flis, univ.dipl.inž.kraj.arh.	ZAPS 2283 PKA
Datum:		Julij 2025	
Kopiranje dokumenta ali njegovih delov brez dovoljenja Kaja Flis s.p. ni dovoljeno.			